



8.7.2022

VN/19767/2022

Metsähallitus  
PL 94  
01301 VANTAA

## **LUPA VALTION KIINTEISTÖVARALLISUUDEN VUOKRAAMISEEN**

Valtioneuvosto on maa- ja metsätalousministeriön esittelystä, oikeudesta luovuttaa valtion kiinteistövarallisuutta annetun lain (973/2002) 9 § nojalla tänään tekemällään päätöksellä myöntänyt Metsähallitukselle luvan valtion kiinteistövarallisuuden luovuttamiseen seuraavasti:

Lupa noin 14 400 hehtaarin suuruisen hankealueen vuokraamiseksi Suomen Hyötytuuli oy:lle Tahkoluodon meritulivoimapuiston laajennusta varten Metsähallituksen 17.6.2022 päivätyn lupahakemuksen mukaisesti. Vuokra-aika on enimmillään 50 vuotta. Hankealue sijaitsee Pohjanlahdella Porin kaupungin edustalla valtion yleisvesialueella. Hankealueen etäisyys on lähimmillään noin 4 kilometriä Tahkoluodosta ja 30 kilometriä Porin keskustasta luoteeseen. Alue rajautuu pohjoisessa Merikarvian kunnan rajaan. Hankealueen täsmällinen sijoittuminen riippuu tulevan tulivoimatuotannon mahdollistavan kaavan sisällöstä.

Vuokran suuruus päätetään liiketaloudellisin perustein.

Käyttöoikeusalueella sovelletaan muun muassa lakia yleisistä vesialueista (204/1966 muutoksineen). Vuokralaisen käyttöoikeus ei rajoita käyttöoikeusalueen lainsäädännön mukaista käyttöä, esimerkiksi alueella harjoitettavaa kalastustoimintaa.

Maa- ja metsätalousministeri

Antti Kurvinen

Neuvotteleva virkamies

Leena Arpiainen

Tiedoksi:

Valtiovarainministeriö

Ympäristöministeriö