



Metsähallitus
PL 94
01301 VANTAA

**LUPA METSÄHALLITUKSEN TYTÄRYHTIÖN PÄÄOMITTAMISEEN SITEN, ETTÄ TYTÄRYHTIÖ-
OMISTUKSEN ARVO ON HUOMATTAVA, LUPA TYTÄRYHTIÖN (PROJEKTIYHTIÖ) OSAKKEI-
DEN LUOVUTUKSEEN SEKÄ LUPA VALTION KIINTEISTÖVARALLISUUDEN VUOKRAAMISEEN**

Valtioneuvosto on maa- ja metsätalousministeriön esittelystä Metsähallituksesta annetun lain (234/2016) 3 §:n sekä oikeudesta luovuttaa valtion kiinteistövarallisuutta annetun lain (973/2002) 9 § nojalla 8.7.2022 tekemällään päätöksellä myöntänyt Metsähallitukselle seuraavat luvat:

- 1) Metsähallituksesta annetun lain 4 §:ssä tarkoitettu valtioneuvoston lupa Metsähallituksen 100 % omistaman projektiyhtiön Korsvind AB Oy:n (y-tunnus 3220141-3) pääomittamiseksi siten, että tytäryhtiön arvo muodostuu huomattavaksi. Metsähallitus saa pääomittaa ja investoida yhtiöön enintään 10 miljoonaa euroa.
- 2) Metsähallituksesta annetun lain 4 §:ssä tarkoitettu valtioneuvoston lupa luovuttaa Metsähallituksen 100 % omistaman projektiyhtiön Korsvind AB Oy:n osakkeita hankekumppaniksi valitulle taholle siten, että ensimmäisessä vaiheessa Metsähallitus jää yhtiön vähemmistöomistajaksi ja toisessa vaiheessa Metsähallitus voi luovuttaa loput yhtiön osakkeet.
- 3) Oikeudesta luovuttaa valtion kiinteistövarallisuutta annetun lain 9 §:ssä tarkoitettu lupa valtion vesialueomaisuuden vuokraamiseen tuulivoimatuotantoon Korsnäsin tuulivoimapuistohankkeessa.

Edellä kohtia 1 ja 2 koskevat lupaehdot:

Metsähallituksen osallistumisen yhtiöön tulee rajoittua Metsähallituksen lakisääteiseen toimialaan. Metsähallituksen lakisääteinen toimialarajoitus tarkoittaa sitä, että Metsähallitus ei osallistu energian tuotantoon itse eikä tytäryhtiöidensä kautta.

Korsvind AB:lle voidaan siirtää mm. tuulivoimahankkeessa laadittuja selvityksiä ja suunnitelmia, tehtyjä sopimuksia, käyttöoikeussopimus, kaavan edunsaajasopimus sekä yhtiön mahdollisesti tarvitsemää pääomaa.

Metsähallituksen tulee sitovasti sopia loppujen hankeyhtiön osakkeiden luovuttamisesta, kun hankkeen mahdollistama yleiskaava on tullut lainvoimaiseksi ja kun hankeyhtiö ja muut hankeyhtiön osakkeenomistajat ovat suorittaneet velvoitteensa Metsähallitukselle.

Maa- ja metsätalousministeriön tulee hyväksyä hankekumppaniksi valittu taho ennen sopimuksen tekoa. Maa- ja metsätalousministeriön tulee hyväksyä hankeyhtiön osakkeiden luovutuksensaaja ja myös myöhemmät luovutuksensaajat. Liiketoiminnan luovuttaminen hankeyhtiöstä edellyttää maa- ja metsätalousministeriön lupaa. Edellä todetut ministeriön lupaa ja hyväksyntää edellyttävät seikat Metsähallituksen tulee sisällyttää tekemiinsä sopimuksiin.

Edellä kohtaa 3 koskevat lupaehdot:

Hankealue on kooltaan noin 22,000 ha ja se sijaitsee Pohjanlahdella Korsnäsin kunnassa valtion yleisvesialueella. Hankealueen etäisyys mantereesta on 15-30 kilometriä. Hankealueen täsmällinen sijoittuminen riippuu tulevan tuulivoimatuotannon mahdollistavan kaavan sisällöstä.

Vuokran suuruus päätetään liikeloudellisin perustein.

Käyttöoikeusalueella sovelletaan muun muassa lakia yleisistä vesialueista (204/1966 muutoksineen). Vuokralaisen käyttöoikeus ei rajoita käyttöoikeusalueen lainsäädännön mukaista käyttöä, esim. alueilla harjoitettavaa kalastustoimintaa.

Maa- ja metsätalousministeri

Antti Kurvinen

Neuvotteleva virkamies

Leena Arpiainen

Tiedoksi:

Valtiovarainministeriö

Ympäristöministeriö