

# Lag

## om ändring av 16 § i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem

I enlighet med riksdagens beslut  
*ändras* 16 § i lagen om införande av lagstiftningen om ett bostadsdatasystem (1329/2018)  
som följer:

### 16 §

#### *Påföljder vid överskridande av tidsfrister*

Om en i 7 § 2 mom. avsedd ansökan görs efter utgången av tidsfristen, påför Lantmäteriverket förvärvaren en påföljdsavgift. Påföljdsavgiften är till sitt belopp den avgift för registrering som gällde när tidsfristen löpte ut förhöjd med 20 procent av den avgiften för varje begynnande period på två månader som ansökan fördröjs. Påföljdsavgift påförs inte, om dröjsmålet är obetydligt eller beror på att aktieförvärvaren insjuknat eller på att någon annan motsvarande orsak påverkar aktieförvärvarens förmåga att sköta ärendet eller på att ett sådant bolag som avses i 2 § 2 mom. har försummat den anmälningsskyldighet som gäller vid överföring av aktieboken.

Påföljdsavgift får inte påföras, om inget beslut om påförande av påföljdsavgift har fattats inom ett år från dagen efter det att ansökan om registrering som aktieägare har inkommit till Lantmäteriverket. Påföljdsavgiften tas ut av Lantmäteriverket. På indrivning av påföljdsavgifter tillämpas lagen om verkställighet av skatter och avgifter (706/2007). En påföljdsavgift kan verkställas först när den har vunnit laga kraft.

Om ett gammalt bostadsaktiebolag överför förvaltningen av aktieboken efter den tidsfrist som anges i 5 § 1 mom., tas för behandlingen av ärendet ut en avgift enligt 15 § 1 mom.

Denna lag träder i kraft den 1 november 2024.

Helsingfors den 25 oktober 2024

**Republikens President**

**Alexander Stubb**

Jord- och skogsbruksminister Sari Essayah

RP 62/2024 rd  
JsUB 7/2024 rd  
RSv 73/2024 rd

