

LUONNOS  
15.10.2021

## **Maa- ja metsätalousministeriön asetus**

### **kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta perittävistä maksuista vuonna 2022**

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) 7 §:n nojalla, sellaisena kuin sen 1 ja 2 momentti ovat laissa 1189/2011, 3 momentti laissa 908/2012 ja 4 momentti laissa 376/2016:

#### 1 §

##### *Soveltamisala*

Tässä asetuksessa säädetään kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta valtiolle ja kunnalle perittävistä maksuista.

#### 2 §

##### *Luettelot, otteet ja todistukset*

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavista oikeaksi todistetuista luetteloista, otteista ja todistuksista ja Maanmittauslaitoksen sähköisestä asiointipalvelusta saatavista otteista ja todistuksista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

#### 3 §

##### *Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet*

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutetuista kiinteistötietojärjestelmän suoritteista ja tietopalvelusta sekä kiinteistörekisteriä ja kiinteistörekisterikarttaa koskevista suoritteista peritään valtiolle ja kunnalle tämän asetuksen liitteen mukaiset maksut.

#### 4 §

##### *Muut suoritteet ja käyttöoikeuden luovutukset*

Kiinteistötietojärjestelmän hallinto-organisaatio hinnoittelee erikseen massaluonteisen kiinteistötietojen ja niihin liittyvän käyttöoikeuden luovutuksen taikka muun kuin 2 §:ssä tai 3 §:ssä tarkoitetun suoritteen ja käyttöoikeuden luovutuksen ottaen huomioon, mitä valtion maksupöytäkirjan (150/1992) 7 §:ssä säädetään.

#### 5 §

##### *Voimaantulo*

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2022 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2022.

Helsingissä x.x.20xx

Maa- ja metsätalousministeri Jari Leppä

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen

## Maksutaulukko kiinteistötietojärjestelmän suoritteista 1.1.2022-31.12.2022

Kiinteistötietojärjestelmästä annettavat viranomaisen oikeaksi todistamat luettelot, otteet ja todistukset sekä Maanmittauslaitoksen sähköisestä asiointipalvelusta annettavat kiinteistötietojärjestelmän otteet ja todistukset.

Otteet asiakaspalvelusta tai verkkolomakkeella tilattuna:

Kiinteistörekisteriote	18 €
Lainhuutotodistus	18 €
Rasitustodistus	18 €
Vuokraoikeustodistus	18 €
Rekisteriyksikön karttaote	18 €
Määräalan kiinteistörekisteriote	18 €
Ote käyttöoikeusyksiköstä	18 €

Otteet sähköisestä asiointipalvelusta:

Kiinteistörekisteriote	14 €
Lainhuutotodistus	14 €
Rasitustodistus	14 €
Vuokraoikeustodistus	14 €
Rekisteriyksikön karttaote	14 €
Määräalan kiinteistörekisteriote	14 €

## Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat suoritteet

### 1. Kiinteistötietojen tulostepalvelu

pdf-tuloste	euroa / laskutusperuste
Kiinteistörekisteriote	5,10 € / rekisteriyksikkö
Lainhuutotodistus	5,10 € / rekisteriyksikkö
Rasitustodistus	5,10 € / rekisteriyksikkö
Vuokraoikeustodistus	5,10 € / rekisteriyksikkö
Kiinteistörekisterin karttaote	5,10 € / rekisteriyksikkö

Määräalan kiinteistörekisteriote	5,10 € / rekisteriyksikkö
Ote käyttöoikeusyksiköstä	5,10 € / käyttöoikeusyksikkö
Yhteystiedot	2,20 € / (2,00) rekisteriyksikkö
Kolmiulotteisen kiinteistön tiedot	0,80 € / (0,70) haku
Muodostumisketju eteenpäin	0,80 € / (0,70) yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostumisketju taaksepäin	0,80 € / (0,70) yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajarekisteriyksiköt ajankohtana	2,20 € / (2,00) yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Voimassa olevat muodostuneet	2,20 € / (2,00) yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan
Muodostajaselvitys	2,20 € / (2,00) yksikkö, jonka muodostumistietoja haetaan

## 2. Kiinteistötietojen kyselypalvelu

### 2.1. Kyselypalvelu kiinteistötietojärjestelmän kirjaamisosasta, REST

euroa / laskutusperuste

Perustiedot (rekisteriyksikön, määräalan, laitoksen)	0,10 € / rekisteriyksikkö
Lainhuutotiedot	4,00 € / rekisteriyksikkö
Rasitustiedot	4,00 € / rekisteriyksikkö
Vuokraoikeustiedot	4,00 € / rekisteriyksikkö
Yhteystiedot (rekisteriyksikön tai määräalan omistajan tai vuokraoikeuden haltijan)	1,60 € / rekisteriyksikkö
Rekisteriyksikön haku hakuehdoin	0,10 € / haku
Määräalan haku hakuehdoin	0,10 € / haku
Laitoksen haku hakuehdoin	0,10 € / haku
Toimenpiteiden haku hakuehdoin	0,10 € / haku
Ylläpitomaksu	10,00 € / käyttäjätunnus / kuukausi

### 2.2 Kyselypalvelu kiinteistötietojärjestelmän kiinteistöosasta, wfs

euroa / laskutusperuste

Käyttöoikeusyksikön laajat tiedot	4,00 € / käyttöoikeusyksikön osa
Käyttöoikeusyksikön osan laajat tiedot	4,00 € / käyttöoikeusyksikkö

### 2.3 Kiinteistötietojen kyselypalvelu (OGC API Features)

euroa / laskutusperuste

Tiekunnan ja rantakunnan yhteystiedot	1,70 € / tiekunta tai rantakunta
---------------------------------------	----------------------------------