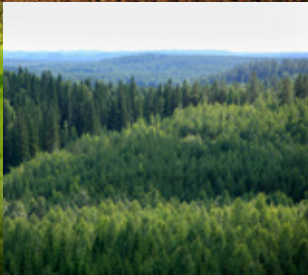


Maa- ja metsätalousministeriön tilusjärjestelystrategia 2015 – 2020



Maa- ja metsätalousministeriön tilusjärjestelystrategia 2015 – 2020

Julkaisun nimi:

Maa- ja metsätalousministeriön
tilusjärjestelystrategia 2015–2020

Julkaisija:

Maa- ja metsätalousministeriö

Kuvat:

Antero Aaltonen
stock.xchg
Maanmittauslaitos

Taitto:

Ilari Räsänen/Maanmittauslaitos

ISBN 978-952-453-875-6 (Verkkajulkaisu)

ISSN 1797-397X (Verkkajulkaisu)

Tilusjärjestelyillä tehokkaaseen ja tarkoituksenmukaiseen kiinteistöjen käyttöön

Paikallisesti kohdennetuille tilusjärjestelyille on Suomessa tarvetta kiinteistörakenteen kehityshistorian ja maankäytön olosuhteiden vuoksi. Tilusten kokoaminen suuremmiksi käyttöyksiköiksi tuottaa hyötyjä niin yhteiskunnan kuin maa- ja metsätalouden yritystoiminnankin kannalta kohdealueen tuotannon kannattavuuden parantuessa. Myös Euroopan unionin komissio on korostanut yhtenäisten ja riittävän suurten maatalouden tuotantoyksiköiden muodostamisen tärkeyttä kannattavan maatilatalouden edellytyksenä.

Tilusjärjestelyjen yhteiskunnallinen vaikuttavuus perustuu tehokkaan ja tarkoituksenmukaisen kiinteistörakenteen ja kiinteistöjen käytön kautta maa- ja metsätalouden elinkeinojen kilpailukyvyn pysyvään parantumiseen ja erilaisten infrastruktuuri- ja ympäristönsuojeluhankkeiden toteuttamisen edistämiseen. Myös liiketurvallisuus paranee ja liikenteen päästöt vähenevät, kun tilusten sijainti on kiinteistön käytön kannalta hyvä eikä turhaa liikennettä synny.

Tilusjärjestelyjen tukeminen perustuu kansalliseen lainsäädäntöön, mutta sen yleiset periaatteet johdetaan EU-säännöstöstä. Peltotilusjärjestely on pääasiallinen tilusjärjestelytyyppi strategiakaudella. Strategian tavoitteena on, että tilusjärjestely on toimiva, hallittu ja hyväksytty kiinteistörakenteen kehittämisen väline yhteiskunnan käyttöön ja että tätä välinettä ja tukea käytetään tehokkaasti ja taloudellisesti siten, että toiminnalla saavutetaan hyvä vaikuttavuus.

Helsingissä 30. päivänä tammikuuta 2015



Petteri Orpo
Maa- ja metsätalousministeri



Pentti Lähteenoja
Osastopäällikkö, ylijohtaja

Sisällysluettelo

Johdanto	9
1 Strategian tausta	9
1.1 Yleistä	9
1.2 Tilusjärjestelytoiminnan nykytila	10
1.3 Toimintaympäristön strateginen merkitys	11
2 Visio 2020	12
3 Keskeiset strategiset päämäärät	13
4 Strategian toimeenpano ja seuranta	14

Tilusjärjestelyt osana maa- ja metsätalousministeriön hallinnonalan strategiaa 2012–2022

MMM:n hallinnonalan toiminta-ajatus

Turvaamme kotimaisen ruuan tuotannon ja uusiutuvien luonnonvarojen kestäväen käytön sekä luomme edellytyksiä niihin perustuville elinkeinoille ja hyvinvoinnille.

MMM:n hallinnonalan visio

Suomi on vastuullisesti toimivan ruokaketjun ja kestäväen biotalouden kilpailukykyinen edelläkävijä.

MMM:n toimintaympäristön keskeiset muutostekijät

Julkisen talouden kehityksellä, ympäristömuutoksilla, hallinnon yleisellä kehityksellä, Euroopan unionin kehityksellä, yhteiskunnallisen arvokentän muutoksilla, globalisaatiolla, teknologian kehityksellä sekä julkishyödykkeiden saataavuuden turvaamisvaatimuksella on suuri vaikutus maa- ja metsätalousministeriön toimintaympäristössä.

Tilusjärjestelyjen vaikuttavuus

Tilusjärjestelyjen yhteiskunnallinen vaikuttavuus perustuu mahdollisimman tehokkaan ja tarkoituksenmukaisen kiinteistörakenteen ja kiinteistöjen käytön tuomaan maa- ja metsätalouden elinkeinojen kilpailukykyyn pysyvään parantumiseen ja uusiutuvien luonnonvarojen kestäväen käyttöön. Lisäksi tilusjärjestelyillä edistetään infrastruktuurihankkeiden toteuttamista, liikenneturvallisuutta ja ympäristön suojelua sekä yleisesti kestäväen biotalouden tavoitteita.

Strategian rajaus

Tämä strategia käsittelee tilusjärjestelytoiminnan yhteiskuntapoliittisia periaatteita. Operatiivisen toiminnan suunnittelu ja toteutus on tilusjärjestelytoimituksista vastaavan Maanmittauslaitoksen vastuulla. Yhteismetsien muodostaminen katsotaan tässä strategiassa osaksi tilusjärjestelytoimintaa.



Johdanto

Strategian lähtökohtana on, että tilusjärjestelytoiminnalle on Suomessa tarvetta ja sitä jatketaan tulevilla strategiakaudella.

Strategia toimii osaltaan pohjana lainsäädännön ja toiminnan kehittämiseksi. Strategian yleisiä tavoitteita ovat:

- Strategia kuvaa toiminnan yhteiskunnallisen merkityksen sekä keskeiset päämäärät ja toimenpiteet
- Tilusjärjestelytoiminta sovitetaan talouden reunaehdoin, toimintaa kehitetään ja tukirahan käyttöä tehostetaan edelleen
- Kehittämistoimenpiteet ja tuen kohdentaminen lisäävät toiminnan tehokkuutta ja yhteiskunnallista vaikuttavuutta
- Tilusjärjestely on yleisesti ja alueellisesti hyväksytty kiinteistörakenteen kehittämisen väline.

1 Strategian tausta

1.1 Yleistä

Suomen kiinteistö rakenne on maanjako-olojen vuosisatoja jatkuneesta kehityksestä johtuen paikoin pirstaleinen. Tämä ilmenee pienenä tiluskokona ja suurena palstamääränä erityisesti aktiivisen maa- ja metsätalouden harjoittamisen alueilla. Vaikka maatilojen lukumäärä on Suomen EU-aikana voimakkaasti vähentynyt, ovat pirs-

toutuneen kiinteistö rakenteen ongelmat entisestään korostuneet. Kasvatvat maatilat hankkivat peltoa sieltä mistä saavat, paikoin hyvinkin kaukaa talouskeskuksesta. Tämän seurauksena palstamäärät kasvavat ja palstojen etäisyys talouskeskuksiin kasvaa. Tämä ongelma kasvattaa maataloustuotannon kustannuksia ja lisää liikennöintiä etäällä olevien palstojen välillä.

Tilusjärjestelyillä parannetaan kiinteistöjaotusta ja edistetään kiinteistöjen tarkoituksenmukaista käyttöä. Tilusjärjestely tapahtuu kiinteistömuodostamislain (554/1995) mukaisena maanmittaustoimituksena. Tilusjärjestely on prosessi, johon kuuluvat muun muassa tarveselvitys ja varsinainen toimitus. Toimituksessa tehtävä kiinteistö rakenteen kehittäminen sisältää kiinteistöjaotuksen suunnittelun ja tie- ja kuivatusverkon mukauttamistoimenpiteiden suunnittelun ja toteutuksen. Nyky muotoinen tilusjärjestely on monikäyttöinen väline, jota voidaan hyödyntää erilaisissa maankäytön ja -hallinnan kehittämishankkeissa. Perinteisistä pelto- ja metsätilusjärjestelyistä käytetään usein myös termiä uusjako. Säännösten mukaan uusjaossa hankkeesta saatavien hyötyjen on aina oltava kustannuksia suuremmat. Kun tilusjärjestelytoimitus liittyy johonkin maankäyttöhankkeeseen, jonka yhteydessä pyritään vähentämään hankkeesta johtuvia haittoja kiinteistöjen käytölle esimerkiksi liikenneväylän tai suojelualueen toteuttamisen yhteydessä, kyseessä on hanketilusjärjestely. Hanketilusjärjestelyn rahoittaa hankkeen toteuttaja. Tilusjärjestelyiden operatiivisesta toiminnasta vastaa Suomessa Maanmittauslaitos. Tilusjärjestelyyn liitettyllä viranomaisten toimesta tapahtuvalla lisämaan hankinnalla ja välityksellä edistetään uusjakojen toteuttamista ja helpotetaan tarkoituksenmukaisen kiinteistöjaotuksen syntymistä.

Tilusjärjestelyjen tukemisen pääperiaatteet johdetaan EU:n säännöstöstä. Kansallisen lainsäädännön perusteella valtion on mahdollista tukea tilusjärjestelyjä ja vii-



me vuosina painopiste on ollut peltotilujärjestelyjen tukemisessa. Tilusjärjestelyjen yhteydessä voidaan tukea hallinnollisia kuluja (kiinteistötoimitusmaksu) sekä hankkeesta johtuvia tie- ja kuivatusverkon mukauttamistoimenpiteitä. Viime vuosina kiinteistötoimitusmaksun tuki on ollut keskimäärin 80 % ja tuki tie- ja kuivatusverkon mukauttamistoimenpiteiden toteuttamiseen vastaavasti 50 %. Tilusjärjestely rahoitetaan hankeusjakoja lukuun ottamatta toteutusvaiheessa kokonaan valtion varoista. Se osuus mukauttamistoimenpiteiden kustannuksista, mikä ei jää valtion lopulliseksi menoksi, on lainaa, jonka asianosaiset maksavat takaisin.

Valtion lainoitus- ja tukitoimintaa tilusjärjestelyille on harjoitettu jo 1800-luvun lopulta alkaen. Tilusjärjestelyt ovat mukautuneet kunkin ajan tarpeisiin. Yhteiskunta on katsonut tarpeelliseksi tukea tilusjärjestelyjä, koska niistä saadaan yhteiskunnallisia hyötyjä. Viimeisten tutkimusten mukaan tilusjärjestelyillä voidaan saada tilusrakenteen paranemisen kautta keskimäärin noin 900 euron maatilataloudelliset hyödyt hehtaaria kohden, kun vuosittaiset hyödyt pääomitetään 20 vuodelle. Tilusjärjestelyillä voidaan lisäksi parantaa liikenneturvallisuutta ja vähentää ilmastopäästöjä, kun parantuneen kiinteistöjaotuksen johdosta liikenne vähenee ja erityisesti riskikkäin kulkeminen pienenee.

1.2 Tilusjärjestelytoiminnan nykytila

Vuoden 2014 alussa oli käynnissä 55 tilusjärjestelyä ja ne kattoivat noin 76 000 hehtaarin alueen. Toiminnan painopiste on peltoalueilla, sillä tilusjärjestelyistä vain kolme kohdistui metsäalueisiin. Tilusjärjestelyjen tarvetta selvitettiin 33 alueella, joiden pinta-ala oli 58 000 hehtaaria. Vuotuinen tilusjärjestelyn tuotantomäärä on ollut viime vuosina noin 7000 – 9000 hehtaaria.

Peltotilusjärjestelyjen kysyntä on kasvanut 2000-luvulla selvästi. Syinä kysynnän kasvuun ovat olleet muun

muassa maatalouden rakennemuutoksen jatkuminen, yrittäjien halu pienentää tuotantokustannuksia ja MML:n kehittämä asiakaslähtöisempi toimitusprosessi. Viime vuosina peltotilusjärjestelyt ovat olleet aikaisempaa pienempialaisempia ja yhä enemmän asianosaisten tarpeista lähteviä, vaikka koskevatkin pääsääntöisesti kaikkia toimitusalueen maanomistajia. Tämän tyyppiselle toiminnalle näyttää olevan kysyntää myös tulevaisuudessa. Tilusjärjestelyt ovat aikaisemmin sijoittuneet pääosin Pohjanmaalle, mutta viime vuosina toiminta on laajentunut myös Satakuntaan sekä pienimuotoisesti Itä-Suomeen. Maanmittauslaitos on kehittänyt toimintaansa ja toimitusprosessia niin, että tilusjärjestelyjen läpimenoajassa on saavutettu alle viiden vuoden keskimääräinen kesto aika.

Metsätilusjärjestelytoiminta on ollut pilottiluonteista ja keskittynyt Pohjois-Pohjanmaan ja Pohjanmaan alueille. Käynnissä on tällä hetkellä kolme metsätilusjärjestelypilottia ja kolme tarveselvitystä. Osa käynnissä olevista metsätilusjärjestelyistä on puhtaita metsätilusjärjestelyitä, kun taas osassa on mukana myös pienehköjä peltoalueita. Metsätilusjärjestelyihin ei ole kohdistunut merkittävää kysyntää eräitä Pohjois-Pohjanmaan alueita lukuun ottamatta.

Kysyntä yhteismetsän muodostamiseen on kasvanut viime vuosina. Vuonna 2012 yhteismetsien kokonaisala kasvoi noin 8 000 hehtaaria ja vuonna 2013 noin 12 000 hehtaaria. Jotkut kunnat, metsänhoitoyhdistykset, Metsähallitus ja yritykset ovat osallistuneet yhteismetsien perustamiseen.

Vuosina 1998–2011 toteutettiin 130 hanketilusjärjestelyä luonnonsuojelualueiden toteuttamiseksi. Toteuttamisvaiheen valmistuttua on luonnonsuojelualueilla siirrytty epäselvien rajausten ja oikeuksien selvittämiseen. Väylähankkeisiin liittyen on viime vuosina toteutettu yksittäisiä hanketilusjärjestelyjä, joilla on korvattu perin-



teisellä pakkolunastusmenettelyllä tapahtuva toteutus. Väylähankkeissa hanketilusjärjestelyillä on saatu aikaan maanomistajien ja tienpitäjän kannalta parempia ja edullisempia toteutusmalleja. Väylähankkeita edeltävät kiinteistövaikutusarvioinnit (KIVA) ovat tulleet osaksi väyläsuunnittelua.

Myös uudentyypisiä tilusjärjestelyjä on pilotoitu viime vuosina. Näissä hankkeissa on järjestelty peltolohkoja tilusvaihtoja ketjuttamalla usean kunnan alueella Etelä-Pohjanmaalla ja siten on pystytty vähentämään viljelijöiden ylimääräistä kulkemista valtateilla. Tilusjärjestelyllä voitiin selvästi alentaa siihen osallistuneiden tilojen viljelykustannuksia ja samalla vähennettiin traktoriliikennettä valtateilla.

Eräät ELY-keskukset ovat toteuttaneet erityisesti Pohjanmaalla lisämaan hankintaa ja sen välittämistä tilusjärjestelyjen käyttöön. ELY-keskusten maaseutuyksiköt ovat ostaneet ja välittäneet maata peltotilusjärjestelyiden käyttöön Maaseudun kehittämissrahastosta osoitetuilla varoilla. Nämä varat palautuvat jaon aikana takaisin rahastoon. Myös ELY-keskusten liikenneviranomaiset ovat hankkineet vaihtomaata hanketilusjärjestelyiden käyttöön. Lisä- ja vaihtomaiden avulla on tilusjärjestely voitu tehdä tehokkaasti niin, että useat tavoitteet ovat toteutuneet. Hankkeen toteuttaminen on helpottunut, tilussijoitus on parantunut ja maatalousliittymien määrää on vähennetty.

Tilusjärjestelyjen vuotuinen tukemismääräraha on tällä hetkellä noin 5 miljoonan euron tasolla. Nykyinen määrärahaso ei ole riittänyt, kun paljon aiemmin käynnis-

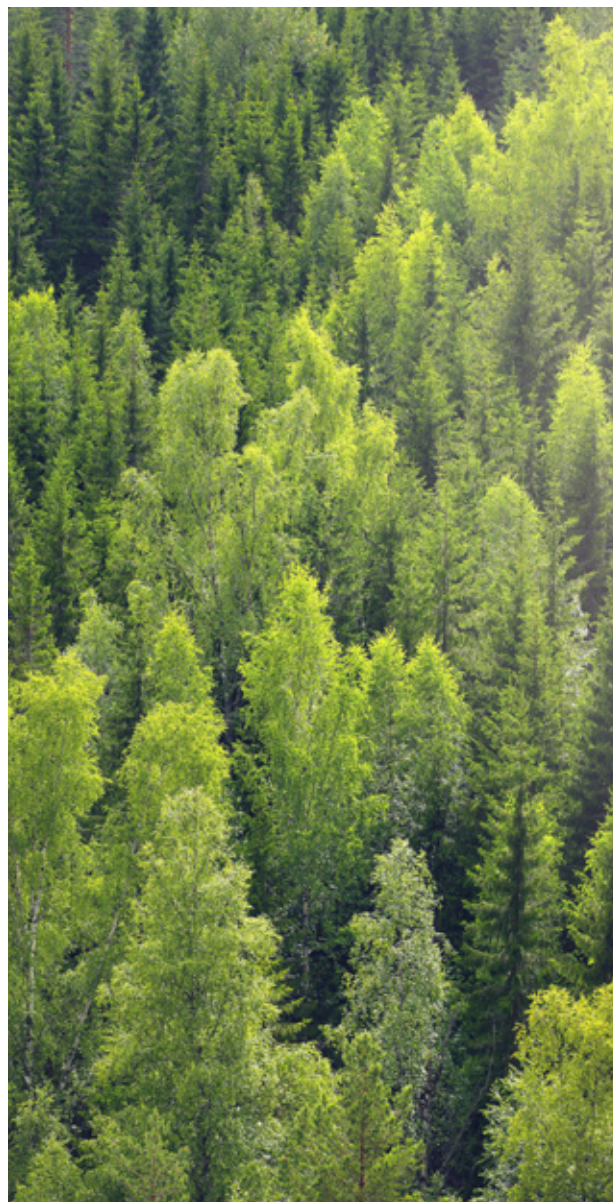


tettyjä hankkeita on tullut saman aikaan vaiheeseen, jossa tarvitaan varoja mukauttamistoimenpiteiden tekemiseen. Tämän vuoksi joitakin hankkeita ja niihin liittyviä toimenpiteitä on jouduttu lykkäämään.

1.3 Toimintaympäristön strateginen merkitys

Yleisiä toimintaympäristöön liittyviä muutostekijöitä ovat muun muassa ihmisten luontosuhteen muuttuminen, kaupungistuminen ja kaupunkien maankäytön tehostuminen, maaseutualueiden erilaistuminen, väestön ikääntyminen, uusiutuvien luonnonvarojen merkityksen kasvu, ilmastonmuutos ja uusiutuvien energialähteiden, ruokaturvan ja ympäristöarvojen korostuminen.

Globaalit yhteiskunnalliset ja taloudellis-kaupalliset prosessit vaikuttavat Suomen elinkeinotoimintaan ja siten



myös maa- ja metsätaloustoimintaan. On tärkeää, että maa- ja metsätalouden kannattavuutta voidaan jatkuvasti parantaa. Käynnissä oleva ilmastomuutosprosessi vaikuttaa maa- ja metsätalouden harjoittamisen edellytyksiin ja toisaalta globaaliin ruoan kysyntään.

Maatilojen määrä vähenee edelleen ja tilakoko kasvaa. Maataloustuotanto muuttuu yhä enemmän yritysmaisemmaksi toiminnaksi. Tilojen kasvaminen tapahtuu jatkossakin paljolti etäällä olevien palstojen hankkimisen kautta, mikä lisää palstamäärää ja palstojen etäisyyttä talouskeskuksista. Peltojen vuokraus on mittavaa ja luomutuotanto yleistyy. Ympäristönäkökulmat korostuvat tulevaisuudessa maataloudessa ja koko ruokaketjussa.

Metsäteollisuuden kilpailukyvyyn säilyminen ja toimialueen uusiutuminen Suomessa on tärkeää koko kansantaloudelle ja metsäsektorille. Osaltaan edellytyksiä tälle luo kannattava ja aktiivinen metsätalous, joka perustuu riittävän isoihin metsälöihin ja aktiivisiin toimijoihin.

Tuottavuuden lisäämistavoitteet ovat merkittäviä valtionhallinnossa tällä vuosikymmenellä. Tämä tarkoittaa käytännössä, että nykyinen toiminta on hoidettava entistä pienemmällä henkilöstöllä ja tuottavuutta on lisättävä tehostamalla prosesseja ja kehittämällä tietojärjestelmiä ja sähköisiä palveluja. Samalla kansalaisten ja yritysten hallinnollista taakkaa on pienennettävä.

Kansalaisten vaatimukset hallintoa ja virkamiehiä kohtaan ovat kasvaneet. Kansalaiset haluavat palvelua silloin kuin heille sopii ja yhä enemmän tietoverkon kautta. Sähköisen asioinnin kehittämishankkeet ja tavoitteet lisäävät tarvetta tarjota verkossa tilusjärjestelyihin liittyviä palveluja.

Tulevaisuudessa korostuvat yhä enemmän poikkialliset prosessit ja viranomaisten välinen yhteistyö. Tällä tavalla voidaan tehostaa toimintaa kokonaisuutena osaoptimoinnin sijasta. Tämä tarkoittaa tilusjärjestelyjen tekijöiden kannalta edelleen lisääntyvää yhteistyötä esimerkiksi vesiensuojelu-, ympäristö- ja liikenneviranomaisten kanssa.

Paineet valtion talouden tasapainottamiseen ja ennustettu hitaamman kasvun aika korostavat tarvetta tehostaa valtion toimintoja ja säästää menoista. Tämä näkyy myös uusjakojen tukemisen määrärahoissa. Tämän johdosta tilusjärjestelytoiminnassa joudutaan priorisimaan toimenpiteitä ja keskittymään hankkeisiin, joilla on suurin vaikuttavuus.

2 Visio 2020

Tilusjärjestely on yhteiskunnan käytettävissä oleva monipuolinen kiinteistörakenteen kehittämisen väline. Tilusjärjestelytoimintaa toteutetaan toimintaympäristön muutosten ja asiakkaiden tarpeiden pohjalta yhteistyössä eri toimijoiden kanssa laadukkaasti, tehokkaasti ja taloudellisesti yhteiskunnan tuki tarkoituksenmukaisesti kohdentaen.

3 Keskeiset strategiset päämäärät

Päämäärä 1: Tilusjärjestely on toimiva, hallittu ja hyväksytty kiinteistörakenteen kehittämisen väline koko yhteiskunnan käyttöön

Tilusjärjestelyjä koskeva lainsäädäntö pidetään toimivana ja ajanmukaisena. Tilusjärjestelyprosessin kustannustehokkuudesta, yhtenäisyydestä ja laadukkuudesta huolehditaan. Tilusjärjestelyjä kehitetään strategiakaudella monimuotoisemmaksi välineeksi vastaamaan entistä monipuolisemmin sidosryhmien, yhteiskunnan ja asianosaisten tarpeisiin. Toiminta on asiakaslähtöistä sekä yleisesti ja alueellisesti hyväksyttyä. Tarkoituksenmukaisella sidosryhmätoiminnalla huomioidaan yhteistyötoimien tarpeita ja lisätään toiminnan vaikuttavuutta. Tilusjärjestelyihin liitetty maanvälitystoiminta perustuu viranomaisten väliseen yhteistyöhön.

Strategiakaudella kehitetään uusia sähköisen asioinnin välineitä ja huolehditaan siitä, että tilusjärjestelyprosessiin liittyvät suunnitelmat ja raportit ovat laadukkaita ja yhtenäisiä.

Tilusjärjestelyjen hankesalkun hallintaa kehitetään sekä koko hankesalkun että yksittäisen tilusjärjestelyn hallinnan osalta. Samanaikaisesti käynnissä olevien tilusjärjestelyjen määrä on oikeassa suhteessa käytettävissä oleviin taloudellisiin ja toiminnallisiin resursseihin. Yksittäisen tilusjärjestelyn elinkaari on suunniteltu sekä määrärahojen että henkilöresurssien osalta.

Päämäärä 2: Tilusjärjestelytoiminta on vaikuttavaa ja tarkoituksenmukaisesti kohdennettua

Tilusjärjestelytoimintaa ohjataan niihin hankkeisiin, joissa on vahva kannatus ja hyvä kannattavuus. Pelto- ja metsätilusjärjestelyjen kestoaika on pääsääntöisesti alle viisi vuotta.

Pelto-tilusjärjestely on pääasiallinen tilusjärjestelytyyppi strategiakaudella. Ohjauksessa hyödynnetään ajankohtaista tietoa eri alueiden tilusrakenteesta ja sen parantamismahdollisuuksista maan eri osissa. Toiminnan vaikuttavuutta lisätään ohjaamalla hankkeita alueille, joilla maatalouden merkitys alueen elinkeinotoiminnassa on merkittävä. Pelto-tilusjärjestelyissä testataan ja otetaan käyttöön uusia toimintamalleja, joiden avulla vastataan paremmin asiakkaiden tarpeisiin. Pelto-tilusjärjestely, jossa tavoitteena on pitkien viljelytätöisyyksien pienentäminen, liikenneturvallisuuden parantaminen ja päästöjen vähentäminen, tuoteistetaan osaksi Maanmittauslaitoksen palveluvalikoimaa. Pelto-tilusjärjestelyissä pyritään monitavoitteisiin hankkeisiin, joissa huomioidaan maatalouden kannattavuuden lisäksi muun muassa ympäristönsuojelun, vesiensuojelun sekä liikenneturvallisuuden ja -päästöjen vähentämisen vaatimukset ja samalla laajennetaan hankkeiden rahoituspohjaa. Näin voidaan tukea myös kestävä biotalouden tavoitteita. Ympäristö- ja vesiensuojelukysymyksissä, erityisesti oji-



tusten yhteydessä, tehdään tiivistä yhteistyötä ympäristöhallinnon kanssa. Peltujen vuokrauksen ja luonnonmukaisen viljelyn lisääntymisen sekä konekannan kasvun aiheuttamat muutokset maataloudessa huomioidaan myös hankkeiden toteutuksessa.

Metsäalueiden pirstoutuneen omistusrakenteen ensisijaisena parannuskeinona on yhteismetsien perustaminen. Metsätilusjärjestelyiden kannattavuuden ja hyötyjen selvittämistä ja toimintamallin kehittämistä jatketaan tutkimuksen ja pilotoinnin avulla. Strategiakauden aikana vakiinnutetaan metsätilusjärjestelyihin kehitetty toimintamalli ja sitä voidaan soveltaa hankkeisiin, joilla on hyvä kannattavuus. Metsätilusjärjestelyihin liittyviin tie- ja kuivatusverkon mukauttamistoimenpiteisiin käytetään metsätalouden edistämiseen tarkoitettuja varoja. Metsätilusjärjestelyihin kytketään aina selvitys yhteismetsän perustamisesta.

Hanketilusjärjestelyiden avulla poistetaan tai vähennetään kiinteistön käytölle aiheutuvaa haittaa infrastruktuuri- tai suojeluhankkeen toteuttamisen yhteydessä. Hankkeisiin liittyy yhteiskunnallinen intressi ja näillä hankkeilla voidaan tehostaa voimavarojen käyttöä ja vähentää kiinteistöjen lunastustarvetta. Hanketilusjärjestelyn kustannuksista vastaa hankkeen toteuttaja.

Päämäärä 3: Tilusjärjestelyjen tukea käytetään tehokkaasti

Tilusjärjestelytoimintaa ja tilusjärjestelyjen tukemisen hallinnointia tehostetaan strategiakaudella. Kiinteistörakenteen kehittäminen on tilusjärjestelyn ydinasia ja tilusjärjestelyn yhteydessä toteutetaan vain toimituksen suorittamisen kannalta välttämättömät tie- ja kuivatusverkon mukauttamistoimet. Strategiakaudella tilusjärjestelyjen sisältö monipuolistuu niin, että peltotilusten mukauttamiseen ei tarvita tukemismäärärahaa kaikissa tilusjärjestelyissä. Strategiakauden lopulla yhteiskunnan tukipanos tilusjärjestelyyn pinta-alaan nähden on pienentynyt.

4 Strategian toimeenpano ja seuranta

Strategian toimeenpano tapahtuu lainsäädäntötyön, ministeriön tulos- ja resurssiohjauksen ja Maanmittauslaitoksen operatiivisen toiminnan avulla.

Strategian toteutumista seurataan vuosittain ja strategiaa tarkistetaan tarpeen mukaan.

Maa- ja metsätalousministeriön julkaisuja

