

Jord- och skogsbruksministeriets förordning

om godtagbara enhetskostnader för investeringar i jordbruket

I enlighet med jord- och skogsbruksministeriets beslut föreskrivs med stöd av 7 § 4 mom. och 13 § 5 mom. i lagen om strukturstöd till jordbruket (1476/2007), sådana de lyder i lag 1328/2022, 12 § 4 mom. i lagen om strukturstöd för renhushållning och naturnäringar (986/2011) samt 19 § 1 mom. i skollagen (253/1995), sådant momentet lyder i lag 1677/2015:

1 §

Tillämpningsområde

Denna förordning tillämpas vid beviljande av investeringsstöd för investeringar i enlighet med lagen om strukturstöd till jordbruket (1476/2007), lagen om strukturstöd för renhushållning och naturnäringar (986/2011) samt skollagen (253/1995).

2 §

Definitioner

I denna förordning avses med

- 1) *godtagbar kostnad* den maximikostnad som används som grund när investeringsstödet fastställs.
- 2) *godtagbar enhetskostnad* den maximikostnad som har fastställts per utrymme och funktion eller anordning i byggnaden, byggverket eller konstruktionen.
- 3) *godtagbar standardiserad enhetskostnad* den maximikostnad som har fastställts per utrymme och funktion eller anordning i byggnaden, byggverket eller konstruktionen och vid användningen av vilken betalningen baserar sig på att investeringen genomförs i enlighet med stödbeslutet.
- 4) *kostnadsförslag* kostnadsuppskattning per byggnadsdel i enlighet med den nomenklatur som i allmänhet används vid byggande.
- 5) *byggnadens rumsareal* summan av de rumsytor, trafikerings- och korridorutrymmen som krävs för produktionsverksamheten inkluderat ej bärande väggar och byggnadsdelar.

3 §

Godtagbara kostnader för bygg- och anordningsinvesteringar

De enhetskostnader och standardiserade enhetskostnader som används som godtagbara kostnader för bygg- och anordningsinvesteringar bestäms i bilagan till denna förordning.

När enhetskostnaden eller den standardiserade enhetskostnaden har angetts, används summan av enhetskostnaderna eller de standardiserade enhetskostnaderna som godtagbara maximikostnader.

Den maximala kostnaden för ett diurstall med tillhörande utrymmen för samfunktioner och foderhantering bestäms enligt punkt 1 Beräkningsgrunder för utrymmen vid bygginvesteringar i bilagan och i enlighet med punkt 2.1.2 Diurstallar i bilagan. Enhetskostnaderna och de standardiserade enhetskostnaderna för diurstallarnas anordningar finns i punkterna 2.1.3 och 3.4 i bilagan.

De maximala kostnaderna för andra utrymmen, konstruktioner och anordningar bestäms enligt punkt 2.1.4 Andra utrymmen i bilagan och punkt 3 Standardiserade enhetskostnader i bilagan.

Om det i en investering ingår sådana delar för vilka enhetskostnader har fastställts för en del och standardiserade enhetskostnader för en del, ska stödbeslut om investeringen fattas i enlighet med praxis för enhetskostnader.

Om en investering dock till största delen, 80 procent eller mer, omfattar delar för vilka standardiserade enhetskostnader tillämpas, ska det för investeringen fattas ett stödbeslut som är förenligt med praxis för standardiserade enhetskostnader.

4 §

Enhetskostnader för bygginvestering

Enhetskostnaderna och de standardiserade enhetskostnaderna för produktionslokaler inkluderar bås, boxar, burar, dricksanordningar, utgödslingssystem och liknande fasta inredningar och system samt

behövliga hustekniska system och ett system för reservkraft. Enhetskostnaderna och de standardiserade enhetskostnaderna för produktionslokaler inkluderar inte i punkterna 2.1.3 och 3.4 i bilagan särskilt prissatta anordningar och inte heller flyttbara och lösa inredningar och system.

I både enhetskostnaderna och de standardiserade enhetskostnaderna ingår kostnaderna för byggplanering såsom arkitekt-, konstruktions- och andra nödvändiga specialplaneringskostnader samt kostnader som förorsakas av huvudplanerarens och den ansvarige arbetsledarens arbete.

5 §

Utarbetande av kostnadsförslag och byggnadsbeskrivning

Kostnadsförslaget och byggnadsbeskrivningen för berörda bygginvesteringar samt för annan investering i jordbruks- och trädgårdsodlingsproduktion ska utarbetas av en byggplanerare eller någon annan sakkunnig inom byggbranschen som har tillräckliga insikter i byggnadsekonomi eller har insikter för ifrågavarande investeringsobjekt.

Kostnadsförslaget och byggnadsbeskrivningen ska utarbetas utgående från den byggplan som avses i 24 § i statsrådets förordning om strukturstöd till jordbruket (xxx/2023) och den dräneringsplan som avses i 25 § i den förordningen. Kostnadsförslaget och byggnadsbeskrivningen ska utarbetas per byggnadsdel i enlighet med den nomenklatur som i allmänhet används vid byggande.

Kostnadsförslaget och byggnadsbeskrivningen ska innehålla alla investeringar för drift och tekniska system som är nödvändiga för den verksamhet som har planerats för byggnaden. I huvudritningarna och kostnadsförslaget ska uppges de beräkningsenheter som används för att fastställa godtagbara enhetskostnader. De kännetecken som beskriver produktionsvolymen, såsom antalet djur och omfångsdata, ska anges i enlighet med de enheter som finns i bilagan.

Om byggnaden innefattar utrymmen eller driftsinvesteringar för vilka inte ansöks om investeringsstöd ska dessa kostnader särskiljas i kostnadsförslaget.

I kostnadsförslaget ska kostnaderna specificeras för sådana fasta och övriga maskiner och anläggningar enligt 4 § 1 mom. som är nödvändiga med tanke på produktionsverksamheten. Kostnaderna för byggnadsdelen fås genom att man räknar ihop material- och arbetskostnaderna för de delar som ingår i konstruktionen.

Kostnaderna ska anges enligt kostnadsnivån vid tidpunkten för stödets ansökningsstid.

Kostnaderna ska anges utan mervärdesskatt, med undantag för bostadsbyggnadskostnaderna som ska anges inklusive mervärdesskatt.

6 §

Ekologisk produktion

Om gårdsbruksenheten har ingått en förbindelse som gäller ekologisk husdjursproduktion, kan enhetskostnaden per djur höjas på det sätt som framgår av enhetskostnaderna för djurstallar och funktioner i punkt 2.1 i bilagan till denna förordning.

7 §

Investeringar för byggnadsrenoveringar

Renoveringsnivån på en byggrenovering fastställs genom en jämförelse av kostnaderna för byggnadsrenoveringen med motsvarande kostnader uträknade per byggnadsdel i ett nybygg.

Den godtagbara enhetskostnaden eller standardiserade enhetskostnaden för en renovering är begränsad till 75 procent av enhetskostnaden eller den standardiserade enhetskostnaden för motsvarande nybygg.

Maximibeloppet för de godtagbara enhetskostnaderna eller standardiserade enhetskostnaderna för renovering kan höjas till högst 100 procent om det på grund av byggnadens byggnadssätt eller andra kulturhistoriska eller arkitektoniska värden används sådana material eller arbetssätt som värdena kräver.

8 §

Ikraftträdande

Denna förordning träder i kraft den xx xxxx 2023.

Denna förordning tillämpas på ansökningar om beviljande av stöd som har blivit anhängiga den xx xxxx 2023 eller därefter.

Genom denna förordning upphävs jord- och skogsbruksministeriets förordning om godtagbara enhetskostnader för investeringar i lantbruket (846/2018).

Helsingfors den xx xxxxx 2023

Jord- och skogsbruksminister Antti Kurvinen

Projektchef Maarit Hellstedt

1. BERÄKNINGSGRUNDER FÖR UTRYMMEN VID BYGGINVESTERINGAR			
Funktion	Beräkningsgrund		Preciseringar
<i>Beräkningsgrunderna är maximala stödberättigade arealer</i>			
STALL FÖR MJÖLKBOSKAP, LÖSDRIFTSSTALL			
Djurstallar			
Avdelning för mjölkboskap	mjölkkko	12,5 m ² /djur	Inkluderar liggbås och boxinredningar, sjuk-, skötsel- och kalvningsboxar, foderbord och gångar inkl. utfodrings- och gödselrännor
Mjölkningsavdelning, mjölkstation	mjölkkko	2,0 m ² /djur	Inkl. samlingsfålla
Mjölkningsavdelning, automatisk mjölkning	mjölkningsrobot	25,0 m ² /enhet	
Mjölkrum	mjölkkko	0,4 m ² /djur	Högst 45 m ²
Ungdjursavdelning	kviga och ungdjur	9,0 m ² /djur	≥ 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar
	ungdjur	4,5 m ² /djur	< 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	10 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 300 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	5 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 80 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, tekniska utrymmen, arbetsrum, toaletter och korridorer
STALL FÖR MJÖLKBOSKAP, BÅSLADUGÅRD			
Djurstallar			
Avdelning för mjölkboskap	mjölkkko	9,0 m ² /djur	Inkluderar bås och boxinredningar, sjuk-, skötsel- och kalvningsboxar, foderbord och gångar inkl. utfodrings- och gödselrännor
Mjölkrum	mjölkkko	0,4 m ² /djur	-
Ungdjursavdelning	kviga och ungdjur	7,0 m ² /djur	≥ 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar
	ungdjur	4,5 m ² /djur	< 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	10 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 300 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	5 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 50 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, tekniska utrymmen, arbetsrum, toaletter och korridorer
STALL FÖR KÖTTBOSKAP			
Djurstallar			
Avdelning för köttboskap	diko	10 m ² /djur	Fullvuxet djur, inkl. boxar, sjuk-, skötsel- och kalvningsboxar, foderbord och gångar
Ungdjursavdelning	köttnö, ungdjur	7,0 m ² /djur	≥ 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar

	köttnot, ungdjur	4,5 m ² /djur	< 6 månader gamla, inkl. boxar, foderbord och gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	10 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 300 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	5 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 50 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer

SUGGSTALL			
Djurstallar			
	griskull	10,5 m ² /griskull	Grisningsbox frigående sugga. Suggan ska obehindrat kunna svänga runt i boxen. Inkluderar gångar
Betäckningsavdelning	sugga	3,9 m ² /djur	Inkl. platser för suggor och gångar
	sugga, frigångsbetäckning	6,3 m ² /djur	Inkl. platser för suggor och gångar
	galt	6,6 m ² /djur	Inkl. plats för galt och gångar
	betäckningsbox	11 m ² /djur	Inkl. plats för galt och gångar
Avdelning för sinsuggor	sugga	4,6 m ² /djur	Inkl. grupp- och skötselboxar, 650 mm breda liggburar, gångar eller lösdriftsstall för sinsuggor
Avdelning för gyltor	gylta	3,5 m ² /djur	Inkl. gruppboxar och gångar
Uppfödningsavdelning	< 40kg	0,6 m ² /djur	Inkl. svin- och skötselboxar och gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	6 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 300 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	4 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 150 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer
GÖDSVINSTALL			
Djurstallar			
Avdelning för gödsvin	< 40kg	0,7 m ² /djur	Inkl. svin- och skötselboxar samt gångar
	≥ 40kg	1,4 m ² /djur	Inkl. svin- och skötselboxar samt gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	4 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 300 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	2 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 100 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer
HÄSTSTALL			
Djurstallar			
Boxar och spiltor	hästar	15,0 m ² /djur	Inkluderar boxar och gångar
	ponnyhästar	9,5 m ² /djur	Inkluderar boxar och gångar
Fölningsbox		16,5 m ² /box	Inkluderar boxar och gångar

Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	10 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 100 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	5 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 30 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer

FÅR- OCH GETSTALLAR			
Djurstallar			
Fårstall	får	3,5 m ² /djur	Inkl. boxar, foderkrubbor eller foderbord samt gångar
Getstall	get	3,6 m ² /djur	Inkl. boxar, foderkrubbor eller foderbord samt gångar
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	7 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 100 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	7 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 30 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer
BYGGNAD FÖR UPPFÖDNING AV FJÄDERFÄ			
Djurstallar			
Uppfödningshus för fjäderfä	broiler	0,056 m ² /djur	
	kalkon	0,25 m ² /djur	
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	3 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 100 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	2 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 30 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer
PÄLSDJURSFARMER			
Djurstallar			
Minkhall	avelshona, mink	1,8 m ² /avelsminkhona	-
Rävhall	avelshona, räv	7 m ² /avelsrävhona	-
Rum för foderhantering	rumsareal, m ²	3 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 100 m ²
Samfunktioner	rumsareal, m ²	2 %	Av djurstallarnas sammanlagda rumsareal, högst 50 m ² . Inkl. bl.a. personalrum, toaletter, tekniska utrymmen, arbetsrum och korridorer

2 ENHETSKOSTNADER					
2.1 Investeringar för utveckling av konkurrenskraften och modernisering av gårdsbruksenheterna					
	Enhetskostnad/enhet				
	Precisering			Tilläggsuppgifter	
	Enhetskostnaderna inkluderar – planeringskostnader – behövliga hustekniska system – boxar, burar, vattendricksanordningar, utgödslingssystem och motsvarande inredningar och system. Enhetskostnaderna inkluderar inte apparater eller anordningar för driften om inte annat nämns. <i>Enhetskostnaderna är maximala kostnader per enhet.</i> $rum^2 = rumsyta$			<i>Maximal enhetskostnad per djur eller box enligt beräkningsgrunden för utrymmen i bilagans punkt 1.1 och enhetskostnaderna i denna punkt 1.2.</i>	
	Enhet	Euro (moms 0 %)			
2.1.1 BOSTADS- OCH ARBETSUTRYMMEN (euro/rum ²)					
Bostadsbyggnader					
Bostäder	rum ²	1 870	Inkluderar uppvärmningssystem som använder förnybar energi. Enhetskostnader för uppvärmningsteknik och utrymmen beräknas enligt tabellerna 1.2 och 1.3 utgående från de stödbara bostadsutrymmenas värmeeffektbehov. I enhetspriset läggs mervärdesskatten till.		
Arbetsplatsbostäder i anslutning till renskötsel och fiske					
Arbetsplatsbostad	rum ²	700			
2.1.2 DJURSTALLAR (euro/rum ²)					
Byggnad för mjölkboskap, lösdriftsstall				Kostnad per djur högst:	
Avdelning för mjölkboskap samt utrymme för sjuk-, skötsel- och kalvningsboxar	rum ²	540	Varm, sval och kall	6 750	mjölko
Avdelning för mjölkboskap, ekologisk produktion	%	+ 5	rum ² - enhetspriset höjs med 5 %		
Mjölkningsavdelning, inklusive samlingsfålla	rum ²	1 110			
Mjölkrum	rum ²	1 110	Inkl. reningssystem för tvättvatten		

Avd. för rekryteringsboskap ≥ 6 mån	rum ²	540	Varm, sval och kall	4 860	<i>kviga och ungdjur</i>
Avd. för rekryteringsboskap < 6 mån	rum ²	540	Varm, sval och kall	2 430	<i>ungdjur</i>
Byggnad för mjölkboskap, båsladugård				<i>Kostnad per djur högst:</i>	
Avdelning för mjölkboskap	rum ²	540	Varm, sval och kall	4 860	<i>mjölkko</i>
Mjölkrum	rum ²	1 110	Inkl. reningssystem för tvättvatten	445	<i>mjölkko</i>
Ungdjursavdelning	rum ²	540	Varm, sval och kall	3 780	<i>kviga och ungdjur</i>
Byggnad för köttboskap, lösdriksstall				<i>Kostnad per djur högst:</i>	
Avdeln. för köttboskap, diko	rum ²	500	Varm, sval och kall	5 000	<i>diko</i>
Avdeln. för köttboskap, ungdjur ≥ 6 mån	rum ²	500	Varm, sval och kall	3 500	<i>köttnot, ungdjur</i>
Avdeln. för köttboskap, ungdjur < 6 mån	rum ²	500	Varm, sval och kall	2 250	<i>köttnot, ungdjur</i>

Suggstall				<i>Kostnad per djur eller box högst:</i>	
Grisningsavdelning med frigång för suggan	rum ²	670		6 365	<i>sugga med griskull, suggan frigående</i>
Betäckningsavdelning, sinsuggsavdelning, lösdriksstall för sinsuggor, avdelning för gyltor	rum ²	670		2 613	<i>betäckning/sugga</i>
				4 422	<i>betäckning/galt</i>
				7 370	<i>betäckningsbox</i>
				3 082	<i>sinsuggsavdeln./sinsugga</i>
				2 345	<i>gyltavdelning/gylta</i>
Uppfödningssavdelning < 40 kg		600		360	<i>svinplats</i>
Suggstall och grisningssvinstall, ekologisk produktion	%	+ 10	<i>rum² - enhetspriset höjs med 10 %</i>		
Gödsvinsstall				<i>Kostnad per djur högst:</i>	
Gödsvinsstall < 40 kg	rum ²	600		420	<i>gris</i>
Gödsvinsstall ≥ 40 kg	rum ²	600		840	<i>gödsvin</i>
Gödsvinsstall, ekologisk produktion	%	+ 10	<i>rum² - enhetspriset höjs med 10 %</i>		
Häststall och lösdriksstall för hästar				<i>Kostnad per djur eller box högst:</i>	

Häststall och lösdriftsstall för hästar, stora hästar	rum ²	470	Varm och kall	7 050	häst
Häststall och lösdriftsstall för hästar, ponnyhästar	rum ²	470	Varm och kall	4 465	ponny
Häststall och lösdriftsstall för hästar, fölningsbox	rum ²	470	Varm och kall	7 755	fölningsbox
Får- eller getstall				<i>Kostnad per djur eller box högst:</i>	
Fårstall, får	rum ²	370	Varm och kall	1 295	får, tacka
Getstall, get	rum ²	370	Varm och kall	1 330	get, honget
Får- eller getstall, ekologisk produktion	%	+ 5	rum ² - enhetspriset höjs med 5 %		
Byggnad för uppfödning av fjäderfä				<i>Kostnad per djur högst:</i>	
Uppfödningshus, broiler	rum ²	470		26	broiler
Uppfödningshus, kalkon	rum ²	470		115	kalkon
Pälsdjursfarmer				<i>Kostnad per djur högst:</i>	
Skugghus, minkar	lm	520	Längd per två rader burar. Inkl. burar och drickskärl		
Skugghus, rävar	lm	425	Längd per två rader burar. Inkl. burar och drickskärl		
Pälsdjurshall, minkhall	rum ²	400	Inklusive burar	720	Avelshona, mink
Pälsdjurshall, rävhall	rum ²	400	Inklusive burar	2 800	Avelshona, räv
RUM FÖR FODERHANTERING	rum ²	415	Varm och kall		
SAMFUNKTIONER	rum ²	1 230			
2.1.3 ANORDNINGAR I DJURSTALLAR					
Stall för mjölkboskap					
Mjölkningsutrustn. i lösdriftsstall	mjölkkö	2 280	Inkluderar mjölkningssystemet		
Mjölkningsutrustn. i båsladugård	mjölkkö	1 320	Inkluderar mjölkningsystemet		
Mjölktank	m ³	4 800			
Övrig utrustning i lösdriftsstall	mjölkkö	960	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, putsanordning för gödselgång, anordning för fodertransport, brandvarningssystem		
Anordningar i båsladugård	mjölkkö	960	Inkluderar utfodringsystem, brandvarningssystem		
Lösdriftens eller båsuppfödningstallets utrustning	ungnöt	780	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, putsanordning för gödselgång, anordning för fodertransport, brandvarningssystem		

Stall för köttboskap			
Anordningar i köttdjursstall	köttnö	420	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, putsanordning för gödselgång, anordning för fodertransport, brandvarningssystem
Svinstallar			
Suggstall	sugga	290	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, avsvalningsanordningar, brandvarningssystem
Uppfödningssavdelning	gris < 40kg	14,5	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, avsvalningsanordningar, brandvarningssystem
Gödsvinsstall	gödsvin	30	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, avsvalningsanordningar, brandvarningssystem
Häststall	häst	85	Foder och ströutdelningssystem i stall eller lösdrift, skötselplanering, brandvarningssystem
Fårstall	får, tacka	85	Inkluderar utfodringsystem, brandvarningssystem
Getstall	get, honget	85	Inkluderar utfodringsystem, brandvarningssystem. Mjölkningsystem enligt särskild beräkning
Fjäderfäbyggnad			
Uppfödningshall för köttfjäderfä	broiler, kalkon	1,5	Inkluderar utfodrings- och ströläggningssystem, brandvarningssystem

2.1.4 ANDRA UTRYMMEN OCH ANORDNINGAR			
Växthus			Ett växthus ska vara sådant att <ol style="list-style-type: none"> 1) det har uppförts på betongsockel eller betongpelare eller på annan motsvarande fast grundkonstruktion, 2) det har ett uppvärmningssystem och ett ventilations- eller kylsystem, 3) täckmaterialet är avsett för växthus och utgörs av glas, flerskiktmaterial eller dubbel plastfolie eller alternativt med ett inte transparent tak och specialbelysning.
Växthus, täckt med glas eller hårdplast dubbelskivor	rum ²	230	I priset ingår klimatautomatik, värmerör, bevattningssystem
Växthus, täckt med dubbel plastfolie	rum ²	160	I priset ingår klimatautomatik, värmerör, bevattningssystem
Växt-/drivhus, helt beroende av konstbelysning	rum ²	530	I priset ingår klimatautomatik, värmerör, bevattningssystem
Säsongväxthus, täckt med enkel plastfolie	rum ²	40	Fast grundkonstruktion, betongsockel eller betongpelare eller på annan motsvarande fast grundkonstruktion, ingen teknik exkl. odlingsbord
Odlingstunnel, lätt konstruktion för tidigare odlingsstart	rum ²	10	Jordförankring och konstruktion hållbar för sommarsäsongen, enkel plastfolie som täckning exkl. odlingsbord
Växthus, anordningar			
Isolerings- och skugggardiner i växthus	m ²	21	Inklusive automatik
Rullbord i plantväxthus	m ²	57	
Odlingslinjer för ört-, sallats- och blomsterodling	m ²	84	Odlingsareal, m ²
Bevattnings- och gödslingsystem för säsongväxthus och odlingstunnel	m ²	10	
Odlingslådor för säsongväxthus och odlingstunnel	m ²	10	
Växthus, plantbelysning			
Överbelysning, Högtrycksnatriumlampor (HPS)	m ²	60	Belyst odlingsareal, m ² .
Överbelysning, Högtrycksnatriumlampor (HPS, 1000 W)	m ²	72	Belyst odlingsareal, m ² .
Mellanbelysning, tomat- och gurkodling	m ²	50	Belyst odlingsareal, m ² . Högtrycksnatriumlampor (HPS) eller en kombination av högtrycksnatriumlampor (HPS) och lysdiodlampor (LED) mellan växtraderna.
Jämn belysning i bordodlingslinjer för ört-, sallats- och blomsterodling	m ²	138	Belyst odlingsareal, m ² . Högtrycksnatriumlampor (HPS) eller en kombination av högtrycksnatriumlampor (HPS) och lysdiodlampor (LED).

Lagerbyggnader			
Kyllager, värmeisolerat	rum ²	720	Lager för livsmedel, inkl. kylanläggning och reservkraftaggregat
Fryslager, värmeisolerat	rum ²	1 700	Lager för livsmedel, inkl. kylanläggning och reservkraftaggregat
Frysrum	rum ²	2 380	Inkl. kylanläggning < 10 m ²
Produktanterningslager	rum ²	530	Lager för livsmedel, packning etc.
Silor			
Plansilo, öppen	m ³	47	m ³ = lagringsvolym, inkl. uppsamlingssystem för pressaft
Plansilons väggar och yttertak	m ²	180	Byggnadens areal enligt de yttre måtten
Ensilagesilo, tornsilo	m ³	180	m ³ = lagringsvolym, inkl. silokonstruktionen och anordningar
Silo för färsk spannmål, gastät tornsilo	m ³	180	m ³ = lagringsvolym, inkl. silokonstruktionen och anordningar
2.2 Energiinvesteringar			
Värmecentral/värmeproduktion sanläggning för förnybart fast bränsle			
< 100 kW	kW	960	Under 100 kW. Inkluderar byggnad, silo, skorsten, panna, brännare och annan nödvändig teknik
100 - 250 kW	kW	600	För den del som överskrider 100 kW upp till 250 kW. Inkluderar byggnad, silo, skorsten, panna, brännare och annan nödvändig teknik
> 250 kW	kW	280	För den del som överskrider 250 kW. Inkluderar byggnad, silo, skorsten, panna, brännare och annan nödvändig teknik
Växthus, plantbelysning			
Överbelysning, Lysdiodlampor (LED)	m ²	100	Belyst odlingsareal, m ²
Mellanbelysning, tomat- och gurkodling	m ²	53	Belyst odlingsareal, m ² . Lysdiodlampor (LED) mellan växtraderna
Jämn LED-belysning i bordodlingslinjer för ört-, sallats- och blomsterodling	m ²	140	Belyst odlingsareal, m ² .
LED-belysning i odlingslinjer med flera våningar för ört-, sallats- och blomsterodling	m ²	100	Belyst odlingsareal, m ²

3. STANDARDISERADE ENHETSKOSTNADER**3.1 Investeringar för utveckling av gårdsbruksenheter och modernisering av gårdsbruksenheter**

	Standardiserade enhetskostnader/enhet		
	Precisering		
	Standardiserade enhetskostnader inkluderar – planeringskostnader – behövliga hustekniska system – boxar, burar, dricksanordningar, utgödslingssystem och liknande inredningar och system. Standardiserade enhetskostnader inkluderar inte apparater eller anordningar för driften om inte annat nämns.		
	Enhet	Euro (moms 0 %)	Preciseringar
Spannmålstorkar			
Varmluftstork, byggnaden	rum ²	800	Inkl. grundkonstruktion, stomme, yttertak och utrymme för värmeanläggning exkl. torkningsapparaturen.
Varmluftstork, stationär byggnad eller vagnstork	m ³	2 700	m ³ = torkningsvolym, inkl. maskineriet för silotork, förrensare, elevator, luftrör, exkl. värmeanläggning, exkl. byggkonstruktioner och ugnrum.
Torkningsmaskineriet vid pakettork	m ³	2 000	m ³ = torkningsvolym, inkl. maskineriet för tork, förrensare, elevator, luftrör, exkl. värmeanläggning
Kallluftstork, byggnaden	rum ²	415	Inkl. grundkonstruktion, bottenbas och fläkt installerade
Kallluftstork, anordningar	m ³	470	m ³ = torkningsvolym, inkl. torkmaskineri och luftkanaler
Silor			
Modulsilo med konisk eller plan botten i anslutning till varmluftstork	m ³	130	m ³ = silons lagringsvolym. Inkl. silokonstruktionen, exkl. torkningsapparat
Spannmålssilo	m ³	150	m ³ = lagringsvolym, Inkl. silokonstruktionen och anordningar
Torkspannmålssilo, med kallluftstorkningsanordning	m ³	266	m ³ = lagringsvolym. Inkl. silokonstruktionen, fylltömmare och torkningsanordning samt bottenplatta.
Lagerbyggnader			

Lagerbyggnad, värmeisolerad	rum ²	465	
Lagerbyggnad, delvis isolerad	rum ²	440	
Lagerbyggnad, oisolerad	rum ²	415	
Lätt lagerbyggnad, oisolerad (så kallad lasttäckningshall)	rum ²	190	Jordbaserad golvkonstruktion, skruvpålar eller liknande
Pälsdjursfarm			
Minkfarmens inhägnad	lm	50	Stängslets höjd 2 m nät 25x25, plåtskydd i övre kanten, nedre kanten insänkt i marken 0,2 m
Rävfarmens inhägnad	lm	40	Stängslets höjd 2 m nät 50x50, nedre kanten insänkt i marken 0,2 m
3.2 Investeringar som främjar miljöns tillstånd och ett hållbart produktionssätt			
Lager och behållare för gödsel			
Lagunbassäng, jorddammskonstruktion	m ³	18	Enligt bassängens volym, vattentätt membran. Inkluderar skyddsstängsel
Gödselplatta, öppen	m ³	43	Enligt lagringsvolym
Fast yttertakskonstruktion inkl. väggar för gödselplatta	m ²	230	Byggnadens areal enligt de yttre måtten
Flytgödselbehållare, öppen	m ³	30	Inkluderar skyddsstängsel
Fast tak för flytgödselbehållare	m ²	80	Takets areal enligt horisontalprojektion
Flytande täcke för lagunbassäng eller flytgödselbehållare			
Lättgrus	m ²	5	ca 5 cm tjockt lager
Plastbaserat lätt tak	m ²	20	membran eller flyter
Myllningsaggregat för spridning av flytgödsel			
	m	4 100	m = aggregatets arbetsbredd
Dränering och reglerad dränering			
Täckdike och rörläggning, dräneringsgrus, stenkross eller rörfilter som kringfyllnadsmaterial	ha	3 300	Inkluderar planering, rör, kringfyllnadsmaterial, grävings- och fyllnadsarbete. Rör enligt standarden SFS 5211 eller SFS 7509 eller liknande. Tjockleken av ett installerat rörfilter minst 3 mm enligt standarden SFS-EN ISO 9863.
3.3 Energiinvesteringar			

Värmeåtervinningsanordning i spannmålstork			
Till torkens frånluft ansluten värmepump och värmeväxlare	m ³	1 100	m ³ = torkens torkningsvolym
Till torkens frånluft ansluten värmeväxlare	m ³	550	m ³ = torkens torkningsvolym
Anläggning för produktion av värmeenergi för spannmålstork/förnybart fast bränsle	kW	200	Inkluderar för funktionen nödvändiga konstruktioner och teknik.
Anläggning för produktion av värmeenergi/jord, berg, vertikalt borrhål			
< 100 kW anläggning	kW	1 600	Inkluderar upptagningssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
≥ 100 kW anläggning	kW	1 400	För den del som överskrider 100 kW, inkluderar uppsamlingssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
Anläggning för produktion av värmeenergi/jord, horisontal värmeuppsamlingskrets			
< 100 kW anläggning	kW	800	Inkluderar upptagningssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
≥ 100 kW anläggning	kW	700	För den del som överskrider 100 kW, inkluderar uppsamlingssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
Anläggning för produktion av värmeenergi/vatten, horisontal värmeuppsamlingskrets			
< 100 kW anläggning	kW	1 100	Inkluderar upptagningssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
≥ 100 kW anläggning	kW	980	För den del som överskrider 100 kW, inkluderar uppsamlingssystem, pump, ackumulator, anordningar och tekniskt utrymme.
Anläggning för produktion av elektricitet/sol			
< 100 kW anläggning	kW	1 115	Inkl. alla anordningar och tekniskt utrymme
≥ 100 kW anläggning	kW	1 115	För den del som överskrider 100 kW, inkl. alla anordningar och tekniskt utrymme
Anläggning för produktion av elektricitet och värme/ trä som energikälla (CHP-anläggning)			
(th = värme, el = elektricitet)			Inkluderar nödvändiga anordningar, konstruktioner samt tekniskt utrymme, bränslesilo och inmatningssystem. Anläggningens totalverkningsgrad minst 70 %.

< 100 kW anläggning	kW th	2 650	Enligt den nominella värmeeffekten
	kW el	6 650	Enligt den nominella elektricitetseffekten
Anläggning för produktion av elektricitet/vind			
< 100 kW anläggning	kW	2 500	Inkl. all hårdvara
Anläggning för produktion av elektricitet och värme som utvinnet energi från stallgödsel, vall eller annan biomassa, CHP-anläggning (inte en torrövningsanläggning)			Inkluderar nödvändiga anordningar, konstruktioner samt tekniskt utrymme. Anläggningens totalverkningsgrad minst 70 %.
(th = värme, el = elektricitet)			
< 250 kW anläggning	kW th	2 700	Enligt den nominella värmeeffekten
	kW el	8 700	Enligt den nominella elektricitetseffekten
Anläggning för produktion av elektricitet och värme som utvinnet energi från stallgödsel, vall eller annan biomassa (torrövningsanläggning, direkt förbränning) (th = värme)			Inkluderar nödvändiga anordningar, konstruktioner samt tekniskt utrymme. Anläggningens totalverkningsgrad minst 70 %.
< 250 kW anläggning	kW th	5 250	Enligt den nominella värmeeffekten
≥ 250 kW anläggning	kW th	2 290	För den del som överskrider 250 kW, enligt den nominella värmeeffekten
Anläggning för produktion av elektricitet och värme som utvinnet energi från stallgödsel, vall eller annan biomassa, CHP-anläggning (torrövningsanläggning)			Inkluderar nödvändiga anordningar, konstruktioner samt tekniskt utrymme. Anläggningens totalverkningsgrad minst 70 %.
(th = värme, el = elektricitet)			
< 250 kW anläggning	kW th	11 700	Enligt den nominella värmeeffekten
	kW el	20 200	Enligt den nominella elektricitetseffekten
≥ 250 kW anläggning	kW th	4 100	För den del som överskrider 250 kW, enligt den nominella värmeeffekten
	kW el	8 000	För den del som överskrider 250 kW, enligt den nominella elektricitetseffekten
Värmekulvert	lm	130	Inkl. grävnings- och fyllnadsarbete
3.4 Investeringar som främjar djurs välbefinnande och biosäkerheten			
Byggnad för köttboskap			
Behandlingsanordning för köttboskap	omgång	11 400	Inkluderar behandlingsburar och korridorstängsel, inklusive montering

Svinstallar			
Ändring av grisningsavdelning med sugga i bur till frigång för suggan	grisande sugga	4 500	Som åtgärd för djurens välbefinnande; inkl. utfodrings- och dricksanordningar inklusive montering
Fäderfäbyggnad			
Ändring av burhönshus till envåningssystem	höns	19	Som åtgärd för djurens välbefinnande; inkl. utfodrings-, dricks- och redesanordningar inklusive montering samt belysning inklusive ändringar
Ändring av burhönshus till flervåningssystem	höns	27	Som åtgärd för djurens välbefinnande; inkl. utfodrings-, dricks- och redesanordningar inklusive montering samt belysning inklusive ändringar
Pälsdjursfarm			
Drickssystem för mink	burradens längd, lm	30	Året runt drickssystem
Drickssystem för rävar	burradens längd, lm	25	Året runt drickssystem
Stängsel			
Stängsel för renar, nybyggnad	lm	18	
Stängsel för renar, ombyggnad	lm	9	
Inhägnader			
Rastgård	m ²	40	Arealen för inhägnad med tätt underlag. Inkluderar uppsamlingssystem för gödsel och urin samt stängsel
Produktionsgårdsplan, bärande makadam eller motsvarande		35	Samma som byggnadsobjektets areal men högst 2 500 m ²
Beläggning, asfalt eller motsvarande		14	Samma som byggnadsobjektets areal men högst 2 500 m ²
Fågel nät			
Fågel nät	m ²	25	Ett nät som sträcker sig från takfot till takfot eller från takfot till marken med nödvändiga fästen