

Maa- ja metsätalousministeriön asetus

Maanmittauslaitoksen maksuista sekä kaupanvahvistuksesta perittävistä maksuista ja korvauksista vuonna 2024

Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen mukaisesti säädetään valtion maksuperustelain (150/1992) 8 §:n, kaupanvahvistajista annetun lain (573/2009) 10 §:n 1 momentin, huoneistotietojärjestelmästä annetun lain (1328/2018) 23 §:n 3 momentin sekä huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta annetun lain (1329/2018) 15 §:n 3 momentin nojalla, sellaisena kuin niistä on valtion maksuperustelain 8 § laissa 348/1994

1 luku

Yleiset säännökset

1 §

Soveltamisala

Tässä asetuksessa säädetään Maanmittauslaitoksen suoritteiden maksullisuudesta sekä sähköisten asiointijärjestelmien käytöstä perittävistä maksuista.

Lisäksi asetuksessa säädetään kaupanvahvistuksesta perittävien maksujen määräytymisestä sekä kaupanvahvistukseen liittyvistä korvauksista.

Asetusta ei sovelleta niihin Maanmittauslaitoksen suoritteisiin, joista perittävistä maksuista säädetään kiinteistötoimitusmaksusta annetun lain (558/1995) tai kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetun lain (453/2002) nojalla.

2 §

Julkisuuslakiin perustuvat suoritteet

Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 34 §:n 2 momentissa tarkoitettua tiedon esille hakemisesta sekä 3 momentissa tarkoitettujen kopioiden ja tulosteiden antamisesta perittävistä maksuista päättää Maanmittauslaitos, jolloin sen lisäksi on otettava huomioon mitä sanotussa lainkohdassa muutoin säännellään.

3 §

Viivästysseuraamukset

Tässä asetuksessa säädettyjen maksujen viivästysmaksusta ja viivästyskorosta säädetään valtion maksuperusteasetuksessa (211/1992).

2 luku

Kirjaamisasioiden suoritteet ja sähköisten asiointijärjestelmien käyttö

4 §

Maakaassa säänneltyjen kirjaamisasioiden muut maksut kuin asiointimaksut

Maakaassa (540/1995) tarkoitetun kirjaamisasian tullessa vireille muun kuin maakaaren 9 a luvussa tarkoitetun sähköisen asiointijärjestelmän kautta, sen käsittelystä julkisoikeudellisena suoritteena peritään seuraavat omakustannusarvoihin perustuvat maksut:

Suorite	Hinta euroa
1) lainhuuto, kuulutuslainhuuto, selvennyslainhuuto tai omistusoikeuden rekisteröinti	161 €
2) kiinnityksen vahvistaminen, muuttaminen tai kirjallisen panttikirjan haltijan merkitseminen	44 €
kiinnityksen yhdistäminen tai jakaminen jokaista muodostunutta kiinnitystä kohden	44 €
kiinnityksen kuolettaminen ja kirjallisen panttikirjan haltijaa koskevan merkinnän poistaminen	maksuton
sähköisen panttikirjan saajan merkitseminen	23 €
3) kirjallisen panttikirjan muuttaminen sähköiseksi	23 €
yli 100 kirjallisen panttikirjan muuttaminen sähköiseksi samalla hakemuksella Maanmittauslaitoksen määrittämässä sähköisessä muodossa toimitetun aineiston pohjalta	23 €/kpl ensimmäiset 100 kpl ja 1 €/kpl seuraavat
4) erityisen oikeuden tai sen siirron kirjaaminen	161 €
Maanmittauslaitoksen ylläpitämässä maanvuokrasopimuksen sähköisessä allekirjoituspalvelussa tehdyn erityisen oikeuden perustamissopimuksen kirjaaminen	112 €
5) erityisen oikeuden muuttaminen, selventäminen tai poistaminen muutettavalta kirjaukselta	112 €
erityisen oikeuden etusijajärjestyksen muuttaminen muutettavalta kirjaukselta	44 €
6) kiinteistöä hallinnoivan viranomaisen merkitseminen tai muuttaminen tai muu lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin tehtävä kirjaus	79 €

kiinteistöä hallinnoivan viranomaisen merkitseminen lainhuudatuksen tai omistusoikeuden rekisteröinnin yhteydessä	maksuton
kiinteistöä hallinnoivan viranomaisen merkinnän poistaminen	maksuton
7) lainhuuto- ja kiinnitysrekisteristä annetun asetuksen (960/1996) 24 §:n 2 momentissa säännelty kirjauksen kohteesta tehty selventävä merkintä	maksuton
8) uuden yksilöintitiedon merkitseminen samalla kertaa eräajona tehtynä kaikkiin hakijan lainhuuto- ja kiinnitysrekisterissä oleviin kirjauksiin tai merkintöihin, kun kirjauksia on vähintään 50 kpl ja kun hakijan nimi, toiminimi, y-tunnus tai muu vastaava yksilöintitieto on muuttunut nimenmuutoksen, fuusion tai muun vastaavan syyn vuoksi	110 € /h käytetyn työajan mukaan

Maksu taulukon 1 ja 6 kohdan asian käsittelystä peritään kiinteistökohtaisena, jolloin kiinteistöön rinnastetaan sekä kiinteistön määräala että määräosa. Jos yhteisomistajat hakevat määräosiin samasta kiinteistöstä tai määräalasta lainhuutoa samalla hakemuksella, peritään maksu vain yhdestä lainhuudatuksesta.

Maksua ei peritä asiasta, joka on tullut vireille kirjaamisviranomaisen omasta aloitteesta tai toisen viranomaisen ilmoituksesta.

Jos 1 momentissa tarkoitettu maksu peritään käytetyn työajan mukaan, tehtävän suorittamiseen käytetty työaika määrätään puolen tunnin tarkkuudella pyöristäen lähimpään täyteen tai puoleen tuntiin.

5 §

Sähköisten asiointijärjestelmien käytöstä perittävät maksut

Maakaaren 9 a luvussa tarkoitettujen sähköisten asiointijärjestelmien käytöstä peritään seuraavat keskimääräisiin omakustannusarvoihin perustuvat kiinteät asiointimaksut:

Suorite	Hinta euroa
1) kiinteistön, sen määräosan tai sen määräalan luovutuksen esisopimus	60 €
2) kiinteistön, sen määräosan tai sen määräalan luovutussopimus	221 €
3) maakaaren 14 luvun 2 §:ssä tarkoitetun kirjaamisvelvollisuuden alaisen käyttöoikeuden luovutussopimus	112 €
4) sähköisen panttikirjan siirto	15 €
muu kiinnitysasia tai ilmoitus	25 €
kiinnityksen kuolettaminen	maksuton
sähköisen panttikirjan siirto sähköisessä kaupankäyntijärjestelmässä tehdyn luovutuksen yhteydessä	maksuton

Kiinteistöjen yhteistä aluetta tai sen määräälaa sekä kiinteistöstä luovutettavaa yhteisalueosuutta koskevan luovutuksen esisopimuksesta peritään taulukon kohdan 1 mukainen maksu ja luovutussopimuksesta taulukon kohdan 2 mukainen maksu.

Edellä 1 momentissa tarkoitetuissa tapauksissa peritään lisäksi kiinteistötietojärjestelmästä ja siitä tuotettavasta tietopalvelusta annetussa laissa (453/2002) säännellyt tulostepalvelun todistus- ja otemaksut.

Sähköisen kaupankäyntijärjestelmän ja kiinnitysjärjestelmän asiointimaksu ja 3 momentissa tarkoitettut todistus- ja otemaksut peritään asiointijärjestelmän käytön yhteydessä. Asiointimaksut sisältävät myös maksun kirjaamisasian käsittelystä. Sähköisen kaupankäyntijärjestelmän asiointimaksusta vastaa 1 momentin 2 ja 3 kohdissa tarkoitetuissa tapauksissa luovutuksensaaja.

6 §

Huoneistotietojärjestelmään tehtävistä kirjauksista ja muista merkinnöistä sekä huoneistotietojärjestelmästä annettavasta tietopalvelusta perittävät maksut

Huoneistotietojärjestelmästä annetussa laissa (1328/2018), huoneistotietojärjestelmästä annetun lainsäädännön voimaanpanosta annetussa laissa (1329/2018) sekä huoneistotietojärjestelmästä annetun lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain muuttamisesta annetussa laissa (153/2023) tarkoitettun kirjaamisasian tai muun oikeuden taikka rajoituksen merkitsemistä koskevan asian tullessa vireille sen käsittelystä julkisoikeudellisena suoritteena peritään seuraavat maksut:

Suorite	Hinta euroa
1) omistuksen rekisteröinti osakehuoneistoa kohden	69 €
omistuksen rekisteröinti koko asunto-osakeyhtiön kaikkiin osakehuoneistoihin samalla kertaa samalle taholle, kun asunto-osakeyhtiön koko osakekannan omistaa sama taho tai kun asunto-osakeyhtiön koko osakekannan omistava taho luovuttaa koko osakekannan samalla kertaa samalle taholle	110 € /h käytetyn työajan mukaan
2) panttauksen rekisteröinti, muuttaminen tai panttausten keskinäisen etusijajärjestyksen muuttaminen	30 €
3) muun osakkeeseen tai sen tuottamaan hallintaoikeuteen kohdistuvan rajoituksen merkitseminen osakehuoneistoa kohden	69 €
tässä kohdassa tarkoitettun rajoituksen poistaminen	maksuton
4) asunto-osakeyhtiön rakentamisvaiheessa tehtyyn yhtiöjärjestyksen muutokseen perustuva perustajaosakkaan hakema omistuksen rekisteröinti, panttauksen rekisteröinti ja rajoituksen merkitseminen	110 € /h käytetyn työajan mukaan
5) turva-asiakirjojen säilyttäjän ilmoitusta koskeva asia ilmoitusta kohden	69 €
omistuksen rekisteröinnin yhteydessä tapahtuva turva-asiakirjojen säilyttäjän ilmoitusmerkinnän poistaminen	maksuton
rakentamisvaiheen päättyessä myymättä olevaa osakehuoneistoa koskevan turva-asiakirjojen säilyttäjän ilmoituksen poistaminen ilmoitusta kohden	69 €

6) selvennyskirjaus tai muu osakehuoneistorekisteriin tai osakeluetteloon tehtävä kirjaus tai merkintä osakehuoneistoa kohden	69 €
7) uuden yksilöintitiedon merkitseminen samalla kertaa kaikkiin hakijan osakehuoneistorekisterissä oleviin kirjauksiin tai merkintöihin, kun hakijan nimi, toiminimi, y-tunnus tai muu vastaava yksilöintitieto on muuttunut nimenmuutoksen, fuusion tai muun vastaavan syyn vuoksi	110 € /h käytetyn työajan mukaan
8) mitätöidyn osakekirjan tai väliaikaistodistuksen palauttaminen palautusta kohden	12 €

Jos 1 momentissa tarkoitettu maksu peritään käytetyn työajan mukaan, tehtävän suorittamiseen käytetty työaika määrätään puolen tunnin tarkkuudella pyöristäen lähimpään täyteen tai puoleen tuntiin.

Hakemuksen myöhästymisen vuoksi maksua korotetaan siten kuin huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaantulusta annetun lain 16 §:n 1 momentissa säädetään.

Osakehuoneistorekisterissä olevan kirjauksen tai muun merkinnän poistamisesta ei peritä maksua, ellei asiasta ole tässä asetuksessa säädetty toisin. Maksua ei peritä asiasta, joka on tullut vireille kirjaamisviranomaisen omasta aloitteesta tai toisen viranomaisen ilmoituksesta. Ulosmittauksen, turvaamistoimenpiteen, konkurssin tai yrityksen saneerauksen merkitsemistä koskeva asia on maksuton. Huoneistotietojärjestelmästä annetun lain 11 §:ssä tarkoitetun virheen korjaamista koskevan asian käsittely on maksuton.

Huoneistotietojärjestelmästä annettavista tulosteista sekä teknisen käyttöyhteyden kautta luovutetuista huoneistotietojärjestelmän tiedoista peritään tämän asetuksen liitteessä 1 määrätyt maksut. Oikeudesta saada tietoja maksutta säädetään huoneistotietojärjestelmästä annetun lain 23 §:n 2 momentissa.

7 §

Osakeluettelon ylläpidon siirtäminen

Huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaantulusta annetun lain muuttamisesta annetussa laissa (17/2021) sekä huoneistotietojärjestelmää koskevan lainsäädännön voimaantulusta annetun lain muuttamisesta annetussa laissa (153/2023) tarkoitetun osakeluettelon ylläpidon siirtämisestä Maanmittauslaitokselle peritään seuraavat maksut:

Suorite	Hinta euroa
1) osakeluettelon ylläpidon siirtäminen Maanmittauslaitoksen sähköisen palvelun kautta taloyhtiötä kohden	101 €
2) osakeluettelon toimittaminen Maanmittauslaitokselle sen tehtäväksi ylläpidon siirtämistä varten taloyhtiötä kohden	110 € /h käytetyn työajan mukaan, minimiveloitus 1 h
3) osakeluettelon ylläpidon siirrossa tapahtuneen virheen korjaaminen	110 € /h käytetyn työajan mukaan

Jos 1 momentissa tarkoitettu maksu peritään käytetyn työajan mukaan, tehtävän suorittamiseen käytetty työaika määrätään puolen tunnin tarkkuudella pyöristäen lähimpään täyteen tai puoleen tuntiin.

8 §

Tiedoksiantokustannukset

Korvauksena erityisistä tiedoksiantokustannuksista ulkomailla peritään:

- 1) ulkoasiainhallinnon tiedoksiannosta ulkomailla laskuttama maksu sekä siihen liittyvien erillisten kustannusten korvaus täysimääräisesti; ja
- 2) ulkomailla tiedoksiantotoimintaa hoitavan viranomaisen tai työntekijän tehtävän hoitamisesta laskuttama palkkio ja kustannukset täysimääräisesti.

9 §

Maksun perintä

Jos asia, josta on säädetty perittäväksi vain yksi maksu, siirretään välitoimenpidettä varten toiseen käsittelykertaan, maksu peritään ensimmäisellä käsittelykerralla.

Edellä 4 ja 6 §:ssä tarkoitettut maksut voidaan periä etukäteen asioinnin yhteydessä, kun hakemus toimitetaan kirjaamisviranomaiselle sen sähköisen asiointipalvelun kautta tai asiakaspalvelupisteeseen.

9 a §

Hakemuksen peruuttaminen ja maksun palauttaminen

Edellä 4 ja 6 §:ssä tarkoitettujen hakemusten peruuttaminen on maksutonta. Jos maksu on suoritettu etukäteen asioinnin yhteydessä, se palautetaan maksajalle hakemuksen peruutuksen jälkeen täysimääräisenä ilman erillistä pyyntöä.

3 luku

Muut suoritteet

10 §

Muut maksulliset julkisoikeudelliset suoritteet

Valtion maksuperustelain (150/1992) 6 §:ssä tarkoitettuja julkisoikeudellisia suoritteita, joista peritään keskimääräiseen omakustannusarvoon perustuva seuraava kiinteä maksu, ovat

Suorite	Hinta euroa €
1) kiinteistön tai muun rekisteriyksikön nimen muuttaminen	145 €
2) kiinteistön laadun muuttaminen	165 €

3) kaavatontin merkitseminen tonttina kiinteistörekisteriin tai muu kiinteistörekisterilain (392/1985) 4 §:ssä tarkoitettu kiinteistötunnuksen muuttaminen	350 €
4) hakemuksesta vireille tulevan kaupanvahvistajamääräysasian käsittely	272 €
5) kiinteistörekisterilain 2 b §:n 1 momentissa tarkoitettu päätös yhteisten alueiden yhdistämisestä: kaksi yhdistettävää aluetta jokainen muu yhdistettävä alue	175 € 60 €

Maksullisia julkisoikeudellisia suoritteita, joista maksu määrätään suoritteen tuottamiseen käytettävän työajan perusteella, ovat

Suorite	Työajan hinta, euroa / tunti
1) lunastusluvan antaminen lunastuslain (603/1977) 5 §:n 2 momentin tapauksessa	110 €
2) lunastuslain 59 §:n 1 momentissa tarkoitettujen ennakkohaltuunotto-luvan antaminen erillisenä	110 €
3) lunastuslain 72 b §:ssä tarkoitettujen lakkauttamisen merkitseminen kiinteistörekisteriin	110 €
4) lunastuslain 72 c §:ssä tarkoitettujen erityisen oikeuden siirtäminen ja kiinteistörekisteriin merkitseminen	110 €
5) lunastuslain 72 d §:ssä tarkoitettujen erityisen oikeuden käyttötarkoituksen muuttaminen ja kiinteistörekisteriin merkitseminen	110 €
6) lunastuslain 84 §:ssä tarkoitettujen tutkimusluvan myöntäminen	110 €
7) maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 91 h §:ssä tarkoitettujen lausunnon antaminen	110 €

Edellä 2 momentissa tarkoitetuissa maksuissa tehtävään käytetty työaika määrätään puolen tunnin tarkkuudella pyöristäen lähimpään täyteen tai puoleen tuntiin.

Edellä 2 momentin taulukon 1, 2, 5 ja 6 kohdassa tarkoitetuissa tapauksissa hakijalta peritään lisäksi ne kustannukset, jotka aiheutuvat asianosaisten kuulemisesta ja päätöksen tiedoksiantosta alueen omistajille sekä oikeuden haltijoille.

Maksullisia julkisoikeudellisia suoritteita, joista maksu määrätään oikeusperustana suoritteen omakustannusarvo, ovat edellä 1 ja 2 momentissa tarkoitettujen suoritteiden lisäksi kansallisena mittanormaallilaboratoriona annetut kalibroinnit. Keskimääräiseen omakustannusarvoon perustuvat hinnat ovat:

Suorite	Hinta euroa
1) Peruskalibrointi koje ja yksi latta	840 €

2) Peruskalibrointi koje ja kaksi lattaa	1 260 €
3) Kalibrointi kolmessa lämpötilassa, koje ja yksi latta	1 260 €
4) Kalibrointi kolmessa lämpötilassa, koje ja kaksi lattaa	1 790 €

Muiden kuin kansallisen mittanormaallaboratoriona tehtävien metrologian tilaustöiden maksu peritään jäljempänä 12 §:ssä määrätysti liiketaloudellisin perustein.

11 §

Maksuttomat julkisoikeudelliset suoritteet

Kiinteistörekisterin pitäjän aloitteesta tehdystä päätöksestä, joka koskee 10 §:n 1 momentin 1 tai 2 kohdassa taikka 2 momentin 1 kohdassa tarkoitettua suoritetta, ei peritä maksua. Kiinteistörekisterilain 2 a §:ssä tarkoitetun kiinteistörekisteriin merkitsemisen kiinteistörekisterin pitäjä tekee maksutta.

Kiinteistörekisterin pitäjän päätös kiinteistön laadun muuttamisesta tilaksi tai tontiksi tehdään maksutta silloin, kun asia on tullut vireille kirjaamisviranomaisen aloitteesta.

12 §

Liiketaloudellisin perustein hinnoiteltavat suoritteet

Maksullisia suoritteita, jotka Maanmittauslaitos hinnoittelee liiketaloudellisin perustein, ovat:

- 1) kiintopisteaineistojen luovutukset;
- 2) ilmakuva- ja laserkeilausaineistojen luovutukset;
- 3) maastotietoaineistojen luovutukset;
- 4) GNSS-asemadatan luovuttaminen, josta voidaan periä avoimesta datasta ja julkisen sektorin hallussa olevien tietojen uudelleenkäytöstä annetun Euroopan Parlamentin ja Neuvoston direktiivin (EU) 2019/1024 6 artiklassa tarkoitettut kustannukset sekä kohtuullinen tuotto;
- 5) ohjelmistot ja niiden käyttöoikeudet;
- 6) kiinteistöjen kauppahintarekisteristä ja kaupanvahvistajarekisteristä annettavat suoritteet;
- 7) koulutuspalvelut;
- 8) konsultointi- ja asiantuntijapalvelut sekä selvitykset;
- 9) todistukset lukuun ottamatta 10 §:n 4 momentissa tarkoitetuissa asiantuntijapalveluissa suoritettaviin kalibrointeihin liittyviä todistuksia;
- 10) asiakirjojen ja muun aineiston lähettäminen ja postitus;
- 11) yhteisäluelain (758/1989) 10 §:n 2 momentissa säännelty järjestäytymättömän osakaskunnan kokouksen koolle kutsuminen ja muu järjestäminen;
- 12) maakaaren 9 a luvun 1 §:n 3 momentissa tarkoitetun kirjallisen yleisvaltakirjan tallentaminen sähköiseen asiointijärjestelmään;
- 13) tilauksesta suoritettavat toimialaan kuuluvat tutkimukset ja muut kuin kohdissa 1–12 tarkoitettut suoritteet sekä paikkatiedon tilaustehtävät;”
- 14) Maanmittauslaitoksen hallitsemien tilojen, kaluston ja välineiden tilapäinen käyttö;
- 15) painetut kartat ja julkaisut; sekä
- 16) muut edellä lueteltuihin verrattavat suoritteet.

13 §

Muut maksuttomat suoritteet

Kaupanhavvistajamääräyksen peruuttamisesta ei peritä maksua.

Kiintopisteaineiston, ilma kuva- ja laserkeilausaineistojen ja maastotietoaaineistojen käyttöoikeudesta sekä tieteellisistä julkaisuista ei peritä maksua.

Aineistojen luovutuksesta voidaan maksu jättää perimättä silloin, kun luovutuksesta aiheutuneet kustannukset ovat vähäiset.

Kansallisiin koordinaatti-, korkeuspiste- ja painovoimajärjestelmiin liittyvät mittaus- ja muut aineistot voidaan luovuttaa verkkopalveluna maksutta paikkatietoaineistoja hallinnoiville ja käyttäville tahoille edellä tarkoitettujen järjestelmien käyttöä varten.

14 §

Eräitä muita paikkatietokeskuksen maksuttomia suoritteita

Suomea sitovaan kansainväliseen sopimukseen tai kansainväliseen käytäntöön perustuva selvitysten tai lausuntojen laatiminen, julkaisujen luovutus sekä tutkimukset ja mittaukset tieteellisenä yhteistyönä voidaan suorittaa paikkatietokeskuksessa maksutta, jos ne perustuvat vastavuoroisuuteen.

Paikkatietokeskuksen tuottamien tietojen luovutuksesta tutkimus- ja opetustarkoituksiin ei peritä maksua, jos maksuttomuus perustuu yleiseen kansainväliseen tai kansalliseen käytäntöön ja käyttö on Maanmittauslaitoksen määrittelemien käyttöehtojen mukaista.

15 §

Muu omakustannusarvon perusteella hinnoiteltava suorite

Luovutettaessa kiinteistöjen kauppahintarekisteristä aineistoa valtion viranomaiselle viranomaistehtävistä huolehtimista varten peritään maksu, joka vastaa aineiston irrottamisen ja luovuttamisen omakustannusarvoa. Jos edellä tarkoitettua aineistoa hyödynnetään lisäksi muuhun tarkoitukseen kuin viranomaistehtävien hoitamiseen, peritään maksu 12 §:n mukaisesti liiketaloudellisiin perusteisiin.

Luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 95/46/EY kumoamisesta Euroopan Parlamentin ja Neuvoston asetuksen (EU) 2016/679 12 artiklan 5 kohdassa tarkoitettua rekisteröidyn pyynnöstä tehtävästä toimenpiteestä peritään maksu, jos rekisteröidyn toimenpidepyyntö on ilmeisen perusteeton tai kohtuuton taikka jos rekisteröity esittää toimenpidepyyntöjä toistuvasti. Maksu määrätään toimenpiteeseen käytetyn työajan perusteella puolen tunnin tarkkuudella pyöristämällä työaika lähimpään täyteen tai puoleen tuntiin. Työajasta peritään 110 euroa tunnilta.

4 luku

Kaupanhavvistus

16 §

Kaupanhavvistuksesta perittävät maksut

Kaupanhavvistuksesta perittävä maksu on 128 euroa kaupalta tai muulta luovutukselta. Luovutuskirjan tai muun asiakirjan jäljennöksestä maksu on 2 euroa sivulta.

Jos kaupanvahvistus asianosaisten pyynnöstä tapahtuu muualla kuin kaupanvahvistajan virkai-
tai toimipaikalla, kaupanvahvistaja perii lisäksi matkakustannukset.

5 luku

Erinäiset säännökset

17 §

Voimaantulosäännös

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2024 ja on voimassa 31 päivään joulukuuta 2024.

Suoritteesta, jota koskeva asia on vireillä tai käsittelyssä Maanmittauslaitoksessa tämän asetuksen tullessa voimaan, peritään asian vireille tullessa tai suoritteen tilauksen vastaanottohetkellä voimassa olleiden säännösten mukainen maksu.

Helsingissä x.x.2023

...ministeri Etunimi Sukunimi

Nimike Etunimi Sukunimi

Liite

Asetuksen 6 §:n 5 momentissa tarkoitettujen suoritteiden maksut 1.1.2024–31.12.2024

Huoneistotietojärjestelmästä annettavat maksulliset tulosteet

	Hinta euroa
Osakeluettelo	18 €
Ote osakeluettelosta	18 €
Osakehuoneistotuloste	18 e
Muu tuloste huoneistotietojärjestelmästä	18 €
Viranomaisen sähköisen asiointipalvelun kautta luovutetut edellä mainitut tulosteet	14 €

Teknisen käyttöyhteyden kautta luovutettavat maksulliset suoritteet

Tulostepalvelu

	Hinta euroa	Laskutusperuste
Osakeluettelo	6,20 €	PDF-tuloste
Ote osakeluettelosta	6,20 €	PDF-tuloste
Osakehuoneistotuloste	6,20 €	PDF-tuloste

Kyselypalvelu huoneistotietojärjestelmän osakehuoneistorekisteristä

	Hinta euroa	Laskutusperuste
Yhtiön perustiedot	0,50 e	yhtiö
Yhtiön hallintakohteet	2,10 €	yhtiö
Yhtiön rajoitukset	0,50 €	yhtiö
Osakeluetteloon merkityt omistajat	1,00 e	osakeryhmä
Osakeluetteloon merkityt rajoitukset	1,00 €	osakeryhmä
Osakeryhmän perustiedot	0,50 €	osakeryhmä
Osakeryhmän hallintakohteet	1,00 €	osakeryhmä
Osakeryhmän omistaja	1,00 €	osakeryhmä
Osakeryhmän panttaukset	1,00 €	osakeryhmä
Osakeryhmän rajoitukset	1,00 €	osakeryhmä

Lisäksi peritään

	Hinta euroa	Laskutusperuste
Palvelun perustamismaksu	187 €	asiakassopimus
Ylläpito	15,60 €	kk/käyttäjätunnus